

Uchwała Nr XLI/339/2018
Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie
z dnia 22 lutego 2018r.

w sprawie: opinii do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa**”
pismo BP-02.6721.329.1449.2018.PKR

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. a uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1853) Rada Dzielnicy XVII postawia:

§ 1.

Zaopiniować pozytywnie tereny zielone znajdujące się w obszarach nr 19, 93, 135, 137, 139, 171, 172, 209, 211, 212, 213, 214, 215 na terenie Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie.

§ 2.

Zaopiniować negatywnie niżej wymienione obszary znajdujące się na terenie Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie z następującymi uwagami:

- 1) Obszar nr 18 znajdujący się w rejonie osiedla Łuczanowice, przy ul. Pankiewicza, o powierzchni ok. 7,8 ha przeznaczyć pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN,
- 2) Obszar nr 62 znajdujący się w rejonie osiedla Łuczanowice pomiędzy ulicami Lasowisko i Glinik, o powierzchni ok. 1,2 ha przeznaczyć pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN,
- 3) Obszar nr 79 znajdujący się w rejonie osiedla Zesławice, w rejonie skrzyżowania ulic Morcinka i Ku Raciborowicom o powierzchni ok. 2 ha przeznaczyć pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN,
- 4) Obszar nr 126 znajdujący się w rejonie osiedla Zesławice, przy ul. Ku Raciborowicom, o łącznej powierzchni ok. 28,3 ha - poszerzyć pas gruntu wzdłuż ulicy Ku Raciborowicom pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN, a pozostałe tereny przeznaczyć pod tereny rolnicze o symbolu R,
- 5) Obszar nr 131 znajdujący się w osiedlu Łuczanowice przy skrzyżowaniu ulic Lasowisko i Wittiga o powierzchni ok 1,1 ha przeznaczyć pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN,
- 6) Obszar nr 136 znajdujący się w osiedlu Kantorowice, pomiędzy ulicami G. Morcinka i Kantorowicką o powierzchni ok. 10,8 ha - poszerzyć pas gruntu wzdłuż ul. Gustawa Morcinka i Kantorowickiej pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN, a pozostałe tereny przeznaczyć pod tereny rolnicze o symbolu R,
- 7) Obszar nr 138 znajdujący się w rejonie osiedla Kantorowice przy ulicach Kantorowickiej, Zakole, Stary Gościniec, Wielkie Pola, o łącznej powierzchni ok. 87,3 ha - poszerzyć pas gruntu przy wyżej wymienionych ulicach pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN, a pozostałe tereny przeznaczyć pod tereny rolnicze o symbolu R,

- 8) Obszar nr 204 znajdujący się w rejonie osiedla Łuczanowice przy ul. Jasełkowej, Skoczylasa, Kalwińskiej, Orłowskiego, o łącznej powierzchni ok. 106 ha – poszerzyć pas gruntu wzdłuż wyżej wymienionych ulic pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN, a pozostałe tereny przeznaczyć pod tereny rolnicze o symbolu R,
- 9) Obszar nr 206 znajdujący się w osiedlu Kantorowice, w rejonie ul. Zakole, o powierzchni ok. 2,6 ha przeznaczyć pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN,
- 10) Obszar nr 210 znajdujący się w rejonie ulic Piotrusia Pana i Petöfiego, o powierzchni ok. 2,5 ha przeznaczyć pod budownictwo jednorodzinne o symbolu MN.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy XVII
Wzgórza Krzesławickie

Stanisław Madej

Uzasadnienie:

Tereny o symbolach R – tereny rolnicze są użytkowane rolniczo i stanowią one własność prywatną. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” na terenie Dzielnicy XVII zaplanowano znaczny obszar pod tereny rolnicze i zapewne jest to wynikiem rekompensaty za zabudowywanie obszarów zielonych w centrum miasta .