

Uchwała Nr LV/620/2018
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 20 marca 2018 r.

**w sprawie uwag do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Obszaru „Rejon ulicy Koszykarskiej”.**

Na podstawie § 3 pkt. 3. lit. f uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1849) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Mając na uwadze zabezpieczenie przed presją inwestycyjną terenów objętych projektem MPZP Obszaru „Rejonu ulicy Koszykarskiej” Rada Dzielnicy wnosi następujące uwagi:

- 1) Obniżenie wysokości na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.2, MW.4, MW.5, MW.12 do wysokości 16 m. oraz MW.3 do wysokości 20 metrów.
- 2) Obniżyć maksymalną wysokość na terenie U.1 do wysokości 16 metrów
- 3) Dokonać zmiany przeznaczenia terenu oznaczonego U.5 na teren ZP. W związku z rezygnacją realizacji Domu Kultury na tym terenie, teren przekształcić na ZP.
- 4) Należy zlikwidować drogę przelotową pomiędzy ul. Myśliwską a Nowohucką poprzez istniejącą ul. Gumniską i planowanym połączeniem ul. KDD.4 z KDD.7.
- 5) Połączyć drogę KDD.4 z KDD.1 przez ZP.4.
- 6) KDD.3 zachować jako KDDW (drogę wewnętrzną osiedlową)
- 7) Rodzinny Ogród Działkowy „Płaszów”.
 - Należy zlikwidować przebieg komunikacji pieszej przebiegającej przez ZD.2
 - Zaniechać projektowanie głównej trasy rowerowej układu miejskiego na terenie Ogrodu Działkowego „Płaszów” z uwagi na istniejącą infrastrukturę ogrodu.
 - Połączenie komunikacji pieszej ZP.1 i ZD jako wspólny przechód nie jest możliwy z uwagi na różnicę poziomu terenu. Różnica wysokości ZP.1 i ZD wynosi około 1.80 metra. Nad to ZP.1 i ZD przebiega aleja, która jest jedyną drogą dojazdową i drogą przeciwpożarową do działek położonych przy południowej granicy ogrodu. Teren Ogrodu Działkowego „Płaszów” jest ogrodzony i nie jest terenem ogólnodostępnym.
- 8) Zlikwidować ciąg pieszy KDX.3 na działce nr. 31/5.
- 9) Obniżenie wysokości zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.1 na działkach 8/84, 8/13, 8/113 do wysokości 13 metrów.
- 10) Zmniejsza się szerokość dogi KDD.6 do 10 metrów.
- 11) Zakazuje się lokalizacji wybiegów dla psów w terenie ZP.2 i ZP.7.
- 12) Zakazuje się grodzenia biurów i osiedli mieszkaniowych.
- 13) Zwiększa się minimalną liczbę miejsc parkingowych dla budynków w zabudowie wielorodzinnej do 1,5 miejsc na 1 mieszkanie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz

UZASADNIENIE:

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz