

Protokół kontroli nr 95/1016
z zakresu stanu ochrony przeciwpożarowej

1. Działając na podstawie upoważnienia Nr 07/1011 z dnia 7 stycznia 2011 r.
LESZEK SADOWSKI - Główny specjalista
(stanowisko służbowe, imię i nazwisko kontrolującego)
przeprowadził w dniu 09 sierpnia 16 kontrolę stanu ochrony przeciwpożarowej w
Centrum Administracyjnym N-2
al. Solidne 27
31-133 KRAKÓW
(nazwa i adres kontrolowanej jednostki)
podległej Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie
(nazwa i adres organu sprawującego bezpośredni nadzór)
2. Przy wykonywaniu kontroli obecni byli:
p. Ewelina Turecka - st. administrator
(stanowisko, imię i nazwisko osoby uczestniczącej w kontroli)
- Kierownikiem kontrolowanej jednostki jest:
p. Aneta Nojnik - Ochroniarz - dyrektor
(imię i nazwisko)
3. Zakres i rodzaj kontroli: baddanie stopnia sprawności
przepisów przeciwpożarowych
4. Kontrolą objęto następujące obiekty i urządzenia:
budynek - Centrum Administracyjnego N-2
al. Solidne 27, 31-133 KRAKÓW
5. W trakcie kontroli przedstawiono do wglądu:

Protokół N-116/16 z dnia 09.04.2016 z okazji
kontroli przesady komisarzy - portywny
Kontrola konserwacji: przepisy krapa oddymiających z
22.06.2016

Protokół z dnia 10.06.2016 z okazji przeglądu
sprawności przysiężnego - portywny

Protokół z dnia 10.06.2016 - portywny
Protokół z dnia 10.06.2016 - portywny

Protokół z dnia 26.06.14
Protokół z dnia 02.06.16
wykonalna przez Józefa Pyrcak - bez upadku ewaku.

Protokół baddnia instalacji elektrycznej z dnia
07.06.2016 wystawiająca: 1. odd. przeciwpożarowa
- jom. matic - portywny

Protokół baddnia instalacji elektrycznej wystawiająca
odd. przeciwpożarowa N-07/2015 z dnia
11.07.2015 z odd. przeciwpożarowa - portywny

Protokół baddnia instalacji elektrycznej z dnia 06.10 - port.
Instytut Bezpieczeństwa Technicznego portu uprzedzone
u. 14.06.2016 N-17/2016 wystawiająca: odd. przeciwpożarowa

6. W trakcie kontroli ustalono co następuje:

[illegible]

7. W trakcie kontroli udzielono konsultacji i wyjaśnień dotyczących:

odmowa pogrążenia, obrotu stodarynolity
wewnętrznej, publicznej,

8. Kontrolowany nie wnosi żadnych zastrzeżeń/wniósł następujące zastrzeżenia* do protokołu

9. Na tym protokół zakończono i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń/z
zastrzeżeniami*.

10. Protokół sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla kontrolowanego i kontrolującego.

CENTRUM ADMINISTRACYJNE NR 2
31-977 Kraków, os. Bzkolne 27
tel. 12 644-51-70 fax 12 644-01-55

DYREKTOR

mgr Artur Włodek-Ochrowski

(podpis osoby kontrolowanej)

GŁÓWNY SPECJALISTA

Leszek Sadowski

.....
(podpis osoby kontrolujacej)

*) niepotrzebne skreślić

Starszy Administrator

Ewelina Turecka

P. Gubina
T. Wędek



OC-02.1711.85.2016

Kraków, dn. 10 sierpnia 2016 r.

Zalecenie pokontrolne

Na podstawie art.31 i art.33 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art.34 ust.1 i art. 35 ust.2 w związku z art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 595) art. 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 o ochronie przeciwpożarowej (Tekst jednolity Dz.U. z 2002 r., nr 147 poz. 1229 z późniejszymi zmianami) oraz Zarządzenia Nr 1943/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 października 2005 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, obiektów i terenów, których właścicielem lub użytkownikiem jest Gmina Miejska Kraków, po przeprowadzonej w dniu 09 sierpnia 2016 r., kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych:

w Centrum Administracyjnym Nr 2
31-977 Kraków
os. Szkolne 27

p o l e c a s i ę :

1. Przeprowadzenie badania stanu technicznego instalacji gazowej oraz posiadania pozytywnej dokumentacji w tym zakresie.
Podstawa prawna: *art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 1409)*
Termin wykonania: **niezwłocznie**
2. Uaktualnienie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego wymaganej dla obiektów użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego.
Podstawa prawna: *§ 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U. Nr 109, poz. 719)*
Termin wykonania: **30 sierpnia 2016 r.**
3. Oznakowanie głównego wyłącznika prądu zgodnie z Polską Normą dotyczącą znaków bezpieczeństwa.
Podstawa prawna: *§ 4.2.4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U. nr 109, poz. 719)*
Termin wykonania: **niezwłocznie**

4. Uzupełnienie oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z pomieszczeń użytkowych usytuowanych w kondygnacji podziemnej budynku.

Podstawa Prawna: § 181 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. Nr. 75 poz. 690 z późn.zm.)

Termin wykonania: 30 sierpnia 2016 r.

5. Przeprowadzenie ćwiczeń ewakuacyjnych osób przebywających w budynku centrum z określeniem czasu niezbędnego do opuszczenia budynku, oraz zasad i sposobu prowadzenia ewakuacji.

Podstawa prawna: § 17 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U. nr 109, poz. 719)

Termin wykonania: co najmniej raz na dwa lata

Uzasadnienie:

Zgodnie z cyt. art. 62 ustawy „Prawo Budowlane” obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez zarządcę okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji gazowych oraz wentylacyjno-spalinowych, co najmniej raz w roku. Instalacja elektryczna i odgromowa powinny być poddawana okresowej kontroli, co najmniej raz na 5 lat w zakresie sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

Zarządcy budynków zobowiązani są do oznakowania zgodnie z wymogami Polskich Norm: dróg ewakuacyjnych, miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, miejsc usytuowania przeciwpożarowych wyłączników prądu, zaworów głównych instalacji gazowej oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Budynek w którym zanik napięcia w elektrycznej sieci zasilającej może spowodować zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi należy wyposażać w samoczynnie załączające się oświetlenie awaryjne.

Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne) należy stosować na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

Zarządcy obiektów przeznaczonych do wykonywania funkcji użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego opracowują instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zawierającą:

- warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania;
- określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym;
- sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;
- sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych;
- sposoby praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji ludzi;

- sposoby zaznajamiania użytkowników obiektów z treścią przedmiotowej instrukcji oraz przepisami przeciwpożarowymi;
- zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będącymi ich stałymi użytkownikami;
- **plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego.**

Jednocześnie przypomina się że ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 o ochronie przeciwpożarowej (Tekst jednolity Dz.U. z 2002 r., nr 147 poz. 1229 z późniejszymi zmianami) nakłada na właściciela, użytkownika lub **zarządcę** obowiązek zapewnienia w eksploatowanym obiekcie bezpieczeństwa pożarowego oraz warunków bezpiecznej ewakuacji w przypadku powstania pożaru lub innego zagrożenia, a w szczególności:

1. przestrzegać przeciwpożarowych wymagań budowlanych, instalacyjnych i technologicznych;
2. wyposażyć budynek, obiekt lub teren w sprzęt pożarniczy i ratowniczy, oraz środki gaśnicze zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach;
- 2a. zapewnić konserwację i naprawę sprzętu oraz urządzeń określonych w punkcie 2, zgodnie z zasadami i wymaganiami gwarantującymi sprawne i niezawodne ich funkcjonowanie;
3. zapewnić osobom przebywającym w budynku, obiekcie lub w terenie bezpieczeństwa oraz możliwość ewakuacji;
4. przygotować budynek, obiekt lub teren do prowadzenia akcji ratowniczej;
- 4a. zaznajomić pracowników z przepisami przeciwpożarowymi
5. ustalić sposób postępowania na wypadek pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia.

Wykonanie powyższych zaleceń wpłynie na poprawę bezpieczeństwa pożarowego budynku oraz osób w nim przebywających.

O sposobie realizacji wyżej wymienionych zaleceń należy powiadomić Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego UMK, powołując się na numer zaleceń - po upływie terminu określonego z zaleceniach pokontrolnych.

Sprawę prowadzi: Główny Specjalista - Leszek Sadowski, tel. (012)616-8960

Otrzymują:

1. Dyrektor Centrum Administracyjnego Nr 2
31-977 Kraków os. Szkolne 27
2. a/a.
Do wiadomości:
- MOPS
30-539 Kraków ul. Józefińska 14

DYREKTOR WYDZIAŁU

Bogdan Klimek



LAUREAT KONKURSU

