

Dz-07.0021.4.2018

**Uchwała nr XLIII/374/2018
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 24 kwietnia 2018 roku**

w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego przy al. Focha 27 w Krakowie (pismo znak: AU-02-7.6730.2.1435. 2017.MCU z dnia 03.04.2018)

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1843 z późn. zm.) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie zamierzenie inwestycyjne pn.: „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 39 obr. 14 Krowodrza przy al. Focha 27 w Krakowie na cele mieszkalne wielorodzinne i usługowe, wraz z przebudową i budową przyłączy wody, kanalizacji, gazu, sieci ciepłowniczej, energii elektrycznej na dz. nr 39, 40, 43/6, 383, 384 obr. 14 w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Aleja Focha posiada w przeważającej mierze zabudowę willową modernistyczną pochodząca z lat 1933-39. Zabudowa ta uzupełniona została w latach 50-tych i 60-tych zabudową jednorodzinną. Wskazane jest zatem aby nie dążyć do wymiany tej substancji poprzez niepożądane wyburzenia istniejących budynków. Tymczasem do tego zmierza to zamierzenie inwestycyjne, proponujące zabudowę, którą Rada Dzielnicy opiniuje jednoznacznie negatywnie.