

Dz-07.0021.8.2018

**Uchwała nr XLVII/415/2018
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 28 sierpnia 2018 roku**

w sprawie uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Strzelnica-Sikornik” (pismo znak: BP-02.6721.285.310.2018.MAN z 18.07.2018)

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. f uchwały Nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1843 z późn. zm.) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Wnosi się następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Strzelnica-Sikornik”:

1. W § 16, ustęp 3, pkt. 28, dotyczącym terenu oznaczonego jako MN 28, postuluje się aby teren ten pozostał – jak dotąd – zielonym obszarem wolnym od jakichkolwiek inwestycji budowlanych, niezależnie od ich charakteru.
2. W § 21, ustęp 1, dotyczącym terenu oznaczonego symbolem US/U.3, postuluje się o wykreślenie ostatniego fragmentu tekstu, o brzmieniu: „oraz ochrony zdrowia, opieki społecznej i rehabilitacji”.
3. W § 21, ustęp 4, pkt. 3, dotyczącym terenu oznaczonego US/U.3, postuluje się zmniejszenie maksymalnej wysokości zabudowy: przy dachach płaskich do 7 metrów, przy innych kątach nachylenia połaci dachowych – do 9, 5 metra.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Ad.1. Kilkuhektarowy teren oznaczony w MPZP „Strzelnica-Sikornik” jako MN 28, jest obecnie pięknym, zielonym klinem pomiędzy ulicami Leśną i Starowolską. Dlatego dla dobra dzielnicy i jej mieszkańców, należałoby zachować ten teren w obecnej postaci.

Ad. 2. Zachowanie w treści planu zakwestionowanego przez Radę zapisu, rodzi w przyszłości niebezpieczeństwo rozbudowy na tym terenie sąsiedniej kliniki ortopedycznej.

Ad. 3. Maksymalna wysokość zabudowy na terenie oznaczonym w MPZP „Strzelnica-Sikornik” jako US/U.3., nie powinna przekraczać wysokości odnowionej ogromnym kosztem i wpisanej do Rejestru Zabytków Strzelnicy.