

Uchwała Nr LXII/724/2018
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 25 września 2018 r.

w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa stacji paliw obejmująca: budowę pawilonu stacji paliw przy ul. Feliksa Wróble i Tadeusza Śliwiaka w Krakowie” .

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1849 z późn. zm.) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie zamierzenie inwestycyjne pn. „Budowa stacji paliw obejmująca: budowę pawilonu stacji paliw, czterostanowiskowej wiaty nad odmierzacami paliw, podziemnych zbiorników paliwowych – 2x60m³, dwóch samoobsługowych myjni ręcznych – wiaty z modułem myjącym, śmietnika, stanowiska kompresor/odkurzacz, podziemnego zbiornika LPG – 10m³, dwóch znaków cenowych , miejsc postojowych, instalacji do dystrybucji ropy naftowej i produktów naftowych, LPG, elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, instalacji gazowej oraz układu drogowego z wjazdami na działkach nr 97/1, 96/5, 97/2, 97/3, obr. 107 i 375/2 obr. 106 Podgórze, wraz z infrastrukturą techniczną (niebędącą instalacjami podziemnego magazynowania ropy naftowej i produktów naftowych oraz LPG) na działkach nr 375/3, 375/4, 375/5, 375/7, 376/5, 376/14, 376/17, 376/19, 376/20, 376/24, 376/21, 376/22, 376/25, 376/23, 376/24, 376/25, obr. 106 i 92, 93/7, 96/2, 96/3, 160/1, 160/2 obr. 107 Podgórze, przy ulicy Feliksa Wróble i ulicy Tadeusza Śliwiaka w Krakowie”.

§ 2.

Stacja Paliw tej wielkości, potencjalnie jest w stanie obsłużyć 800-1200 samochodów w ciągu doby (wliczając klientów myjni i sklepu), oznacza to nieustanny hałas i znaczne zwiększenie emisji paliw w tym rejonie.

Budowa Stacji Paliw w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, jaka przeważa na tym obszarze, trwale obniży jakość życia lokalnej społeczności. Zwiększenie poziomu zanieczyszczeń i hałasu, może negatywnie wpłynąć na stan zdrowia mieszkańców.

Planowana inwestycja, to kolejny tego typu obiekt w ciągu ulic Śliwiaka, Christo Botewa i Lipskiej. W ciągu tych ulic znajdują się dwie działające stacje paliw, w najbliższym czasie planowana jest realizacja jeszcze dwóch lub trzech tego typu projektów. Z punktu widzenia interesu społecznego, umiejscowienie kolejnej stacji paliw, w tak bliskiej odległości funkcjonujących już obiektów, uważamy za bezzasadne.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz

UZASADNIENIE:

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze z wniosku Wydziału Architektury i Urbanistyki z dnia 13.09.2018 r. nr AU-023.6730.2.1662.2017.ŁOK

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz

Wniosek o wprowadzenie projektu uchwały

w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa stacji paliw obejmująca: budowę pawilonu stacji paliw przy ul. Feliksa Wrobela i Tadeusza Śliwiaka w Krakowie” do porządku obrad 62 sesji Rady Dzielnicy XIII Podgórze z odstępniem od wymogu określonego w § 27 ust. 3 Statutu Dzielnicy XIII Podgórze.

Na podstawie § 29 ust. 1 Statutu, w sprawie nagłej, ½ statutowego składu Rady (11 członków) wnosi o wprowadzenie projektu uchwały **w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa stacji paliw obejmująca: budowę pawilonu stacji paliw przy ul. Feliksa Wrobela i Tadeusza Śliwiaka w Krakowie”** pod obrady sesji w dniu 25 września 2018 r. z odstępniem od wymogu określonego w § 27 ust.3 i ust. 5 Statutu Rady Dzielnicy XIII Podgórze ,tj. wymogu przedłożenia projektu uchwały Rady Przewodniczącemu w terminie co najmniej 8 dni przed sesją.

Podpisy Wnioskodawców

(11 członków Rady)