

Uchwała Nr LXIII/728/2018
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 16 października 2018 r.

**w sprawie uwag do drugiej edycji projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Obszaru „Rejon ulicy Przewóz” .**

Na podstawie § 3 pkt. 3. lit. f uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1849 z późn. zm.) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Dzielnicy wnosi następujące uwagi do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Obszaru „Rejon ulicy Przewóz”:

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej MN/MWn.1 oraz MN/MWn.2 przekwalifikować na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, popierając wniosek mieszkańców ul. Szczygła skierowany do Biura Planowania Przestrzennego UMK w przedmiotowej sprawie.
2. W zakresie zasad obsługi parkingowej należy:
 - zwiększyć minimalny współczynnik liczby miejsc parkingowych dla budynków biur do 50 miejsc na 1000 m²;
 - zwiększyć minimalny współczynnik liczby stanowisk postojowych dla rowerów dla budynków innych usług do 10 miejsc na 100 zatrudnionych;
 - zwiększyć minimalny współczynnik liczby stanowisk postojowych dla rowerów dla budynków biur do 20 miejsc na 1000 m²;
 - zwiększyć minimalny współczynnik liczby stanowisk postojowych dla rowerów dla obiektów sportowych do 10 miejsc na 100 użytkowników.
3. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego w każdym terenie powinna być w 100% lokalizowana poza obrysem istniejących i projektowanych budynków.
4. Należy zakazać ogradzania osiedli mieszkaniowych oraz pojedynczych wielorodzinnych bloków.
5. Określić minimalną liczbę miejsc parkingowych odniesionych do budynków w zabudowie wielorodzinnej – 1,5 miejsca na jedno mieszkanie w miejsce zapisu 1,2 na mieszkanie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz

UZASADNIENIE:

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz