

Dz-01.0021.52.2018

UCHWAŁA Nr LII/712/2018
Rady Dzielnicy I Stare Miasto
z dnia 15 listopada 2018 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Worcella 6

Na podstawie § 3 pkt.4 lit. i) i pkt 3 lit. k) Uchwały nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (Dz. Urz. Woj., Małop. z 2014 r., poz 1837z późn. zmianami), Rada Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie warunki zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku wielorodzinnego mieszkalno - usługowego - handlowego z garażem podziemnym oraz budową zjazdu i wyjazdów przy ul. Worcella 6, na działce nr 144/5 obr.8 Śródmieście w Krakowie”.

§ 2

Wnosi się o wykonanie na ostatniej kondygnacji tzw. zielonego ogrodu.

§ 3

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

O opinię wystąpił Wydział Architektury i Urbanistyki, pismo znak: AU-02-2.6730.2.1109.2016.KKŁ. W budynku, który będzie miał 6 kondygnacji korzystne byłoby zaprojektowanie powierzchni zielonej (ogrodu) oraz części gastronomicznej zamiast apartamentów, gdyż na terenie intensywnej zabudowy każdy teren zielony jest cenny.

Jednocześnie zwraca się uwagę na to, żeby projektowany w tym budynku dwupoziomowy parking podziemny nie spowodował zmniejszenia liczby miejsc parkingowych zewnętrznych.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto
Tomasz Daros*