

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

dotyczące zaproszenia do składania ofert na wykonanie analizy wielowariantowej oraz studium wykonalności przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu wyspy energetycznej przy TAURON Arenie Kraków w oparciu o odnawialne źródła energii

Przekazujemy odpowiedzi na pytania wykonawców dotyczące zaproszenia do składania ofert na wykonanie analizy wielowariantowej oraz studium wykonalności przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu wyspy energetycznej przy TAURON Arenie Kraków w oparciu o odnawialne źródła energii oraz informację o zmianach w tym zapytaniu:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dysponuje pełnymi prawami autorskimi do dokumentacji projektowej projektu Tauron Areny i na mocy tych praw udzieli Wykonawcy prawa do: wykorzystania, kopiowania, powielania i modyfikacji dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do realizacji przedmiotu zamówienia. Prosimy o wprowadzenie stosownego zapisu na ten temat w projekcie umowy – w §5 (prawa autorskie) – dodatkowy ust. 4 dotyczący w/w kwestii.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający w § 5 wzoru umowy dodaje ust. 4 i 5 o treści:

„4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje autorskimi prawami majątkowymi do dokumentacji projektowej TAURON Areny Kraków, w tym do wszystkich egzemplarzy, na których została ona utrwalona, na następujących polach eksploatacji:

- a) wykorzystania tej dokumentacji projektowej w całości lub w części dla celów opracowania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych,
- b) wykonywania robót budowlanych według tej dokumentacji projektowej,
- c) utrwalenia na wszelkiego rodzaju nośnikach,
- d) zwielokrotniania dowolną techniką,
- e) wprowadzania do pamięci komputera,
- f) publikacji z podaniem Wykonawcy jako autora dokumentacji projektowej,
- g) wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Ponadto, Zamawiający oświadcza, iż ma prawo na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

5. Zamawiający udziela Wykonawcy licencji niewyłącznej na czas realizacji niniejszej umowy i w zakresie niezbędnym do jej realizacji na korzystanie z dokumentacji projektowej wskazanej w ust. 4 i na polach eksploatacji w nim wymienionych wraz z prawem zależnym.”

Pytanie 2:

§1 ust. 5 projektu umowy:

Obecny zapis:

W toku realizacji umowy (w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4) Wykonawca będzie świadczył Zamawiającemu wsparcie w postaci doradztwa prawnego w zakresie realizacji przedsięwzięcia (z wyłączeniem obowiązku opracowywania projektów umów itp.), udziału w spotkaniach i negocjacjach z podmiotami trzecimi.

Prosimy o potwierdzenie, iż wsparcie w postaci doradztwa prawnego dotyczy etapu opracowania koncepcji i ewentualnie Studium Wykonalności, a więc wiąże się bardziej z przygotowaniem przedsięwzięcia do realizacji, a w szczególności jego zdefiniowania i analizy wykonalności. Prosimy o wpisanie limitu nakładu pracy – np. 20 roboczogodzin na terenie Krakowa lub najbliższych okolic. Proponujemy zmienić zapisy projektu umowy w tym punkcie w następujący sposób:

W toku realizacji umowy (w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4, w wymiarze jednak nie większym niż 20 roboczogodzin na terenie Krakowa lub najbliższych okolic) Wykonawca będzie świadczył Zamawiającemu wsparcie w postaci doradztwa prawnego w zakresie zdefiniowania przedsięwzięcia i analizy wykonalności (z wyłączeniem obowiązku opracowywania projektów umów itp.), udziału w spotkaniach i negocjacjach z podmiotami trzecimi.

Odpowiedź na pytanie 2:

Wzór umowy pozostaje bez zmian. Przedmiotowe konsultacje będą realizowane wyłącznie w toku wykonywania umowy. Ich maksymalna ilość nie może być na tym etapie sprecyzowana – Zamawiający nie przewiduje aby przekroczyła 20 roboczogodzin, ale faktyczne zapotrzebowanie będzie wynikać z uwarunkowań związanych z realizacją umowy.

Pytanie 3:

§1 ust. 6 projektu umowy:

Obecny zapis:

Opis zespołu Wykonawcy, który będzie realizował przedmiot umowy zawiera oferta stanowiąca załącznik 2 do umowy.

Zważywszy na zapisy §1 ust. 3a) prosimy o zamianę numeracji załączników – oferta winna stanowić załącznik 3 do umowy.

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający zmienia zapis § 1 ust. 6 wzoru umowy: sformułowanie „załącznik 2 do umowy” zostaje zastąpione sformułowaniem „załącznik 3 do umowy”.

Pytanie 4:

§2 ust. 1 projektu umowy:

Obecny zapis:

Etap 1 zostanie zrealizowany przez Wykonawcę w terminie 10 tygodni od zawarcia umowy i przekazania wskazanych w umowie materiałów przez Zamawiającego.

Obecnie w umowie wskazana jest jedynie ogólnie dokumentacja przekazana przez Zamawiającego (w domyśle – projektowa). Proponujemy wprowadzić w tym ustępie drugie zdanie o brzmieniu:

Dane wejściowe, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zostaną przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający nie zmienia zapisu umowy. Zgodnie z aktualnym zapisem § 2 ust. 1 wzoru umowy bieg terminu realizacji etapu 1 rozpoczyna się w momencie ziszczenia dwóch warunków: podpisania umowy oraz przekazania Wykonawcy materiałów wskazanych w umowie. Jeśli zamawiający przekaże te materiały przed podpisaniem umowy lub w momencie jej podpisania – termin będzie liczony od momentu jej podpisania. Jeśli przekaże je po podpisaniu umowy – termin będzie liczony od momentu ich przekazania.

Pytanie 5:

Załącznik 1 do umowy: Wstępny opis przedsięwzięcia

Obecny zapis:

Projekt zakłada utworzenie wyspy energetycznej na terenie TAURON Areny Kraków, która pozwoli zaspokoić w całości lub w części zapotrzebowanie na energię elektryczną areny. Wyspa energetyczna to samodzielność i niezależność energetyczna obiektu lub obiektów, które samodzielnie produkują i zużywają energię w obszarze własnej działalności.

Tak zdefiniowany cel przedsięwzięcia (wyspa energetyczna) może nie być wykonalny (nawet jeżeli będzie wykonalny technicznie, może nie być to uzasadnione ekonomicznie). Prosimy zatem skorygować zapis w następujący sposób:

Projekt zakłada utworzenie wyspy energetycznej na terenie TAURON Areny Kraków, która pozwoli zaspokoić w całości lub w części zapotrzebowanie na energię elektryczną areny. Wyspa energetyczna to możliwie duża i uzasadniona ekonomicznie samodzielność i niezależność energetyczna obiektu lub obiektów, które samodzielnie produkują i zużywają energię w obszarze własnej działalności.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający zmienia zapis załącznika 1 do umowy: sformułowanie „Wyspa energetyczna to samodzielność i niezależność energetyczna obiektu lub obiektów” zostaje zastąpione sformułowaniem „Wyspa energetyczna to możliwie duża i uzasadniona ekonomicznie samodzielność i niezależność energetyczna obiektu lub obiektów”.

Pozostałe zapisy zaproszenia do składania ofert (w tym termin składania ofert) pozostają bez zmian.