



31-523 Kraków, ul. Kasprowicza 29, +48 12 616 98 44, +48 12 616 98 46, e-mail: gs.umk@um.krakow.pl

GS-07.6822.1.199.2014.TS

Kraków, dnia 04 MAR 2015

Dotyczy: budowy ciągu pieszego w rejonie ul. Felińskiego

Rada i Zarząd
Dzielnicy IV Prądnik Biały
ul. Białoprądnicka 3
31-221 Kraków

URZĄD MIASTA KRAKOWA
KANCELARIA MAGISTRATU
plac Wszystkich Świętych 3-4

Data 05 MAR. 2015 (8)

W nawiązaniu do pisma Dz.04.0005.24-24/2015 z dnia 18.02.2015 r. dotyczącego podjęcia działań w celu nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działek nr 122/2 i 124/1 obr. 28 Krowodrza z przeznaczeniem na realizację ciągu pieszego łączącego ulicę Felińskiego z ulicą Ks. Meiera – Wydział Skarbu Miasta uprzejmie informuje.

Gmina Miejska Kraków nabywa tereny stanowiące własność osób fizycznych lub prawnych jedynie w przypadkach, gdy taki obowiązek wynika z przepisów prawa lub gdy nieruchomość przeznaczona jest do realizacji celów publicznych lub zadań własnych Miasta (zgodnie z § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7.05.2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków). Warunkiem niezbędnym do nabycia terenów pod realizację zadań Gminy jest uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji lub decyzji o warunkach zabudowy obejmującej daną działkę. Należy dodać, że także obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, z którego wynikałoby przeznaczenie terenu pod cel publiczny umożliwia podjęcie działań celem pozyskania nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków.

Mając na uwadze, iż działki nr 122/2 i 124/1 obr. 28 Krowodrza nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z którego wynikałoby przeznaczenie w/w nieruchomości na określony cel, warunkiem niezbędnym do podjęcia działań w celu pozyskania do miejskiego zasobu przedmiotowego terenu jest uzyskanie przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu stosownej decyzji lokalizacyjnej dla planowanego ciągu pieszego (o czym poinformowano ZIKiT pismem z dnia 30.12.2014 r.).

Mając na uwadze powyższe wyjaśnienia uprzejmie informujemy, iż tut. Wydział podejmie działania w celu pozyskania do miejskiego zasobu części działek nr 122/2 i 124/1 obr. 28 Krowodrza, po uzyskaniu przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu decyzji lokalizacyjnej dla planowanej realizacji ciągu pieszego, łączącego ulicę Felińskiego z ulicą Ks. Meiera.

Otrzymując
1/ adresat
2/ a/a

BILANS KADRY I ZADANYCH DZIAŁAŃ IV	
WYKONANIE	
Wzrost	08.06.15
Waga	70.00

Do wiadomości;

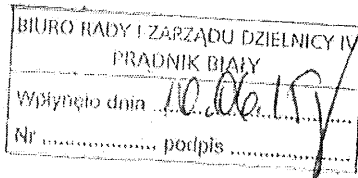
Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, ul. Centralna 53 (ZIKiT/S/16018/14/IG/79590)

2015-03-05

2015-03-14



Wzrost do uchwały nr
X/132/2015



ZARZĄD INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ I TRANSPORTU W KRAKOWIE

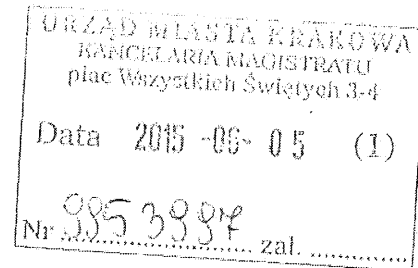
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków, centrala tel. +48 12 616 7000, fax: +48 12 616 7417, email: sekretariat@zikit.krakow.pl

IP.455.7.334.2015

Kraków, dnia 3.06.2015 r.

Dotyczy: planowanego ciągu pieszego łączącego ul. Felińskiego z ul. Ks. Meiera na dz. 122/2 i 124/1 obr. 28 Krowodrza.

Rada i Zarząd Dzielnicy IV
Prądnik Biały
31-221 Kraków
ul. Białoprądnicka 3



W odpowiedzi na pismo z dnia 12.05.2015 r. nr DZ.04.0005.24-103/2015 Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu informuje, że nie przygotowuje zadania pn: budowa ciągu pieszego łączącego ul. Felińskiego z ul. Ks. Meiera na działce 122/2 i 124/1 obr. 28 Krowodrza.

Zarząd wystąpił w grudniu 2014 r. do UMK Wydział Skarbu Miasta o wszczęcie postępowania o wykupienie części działek nr 122/2 i 124/1 obr. 28 jednostka ewidencyjna Krowodrza pod budowę ciągu pieszego łączącego ul. Felińskiego z ul. Ks. Meiera. Warunkiem niezbędnym do nabycia terenów pod realizację zadań Gminy jest uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji lub decyzji o warunkach zabudowy obejmującej daną działkę. Przedmiotowe działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z którego wynikałoby przeznaczenie w/w nieruchomości na określony cel.

Na wykonanie ciągu pieszego konieczne jest zabezpieczenie środków finansowych na opracowanie koncepcji i uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy. Uzyskana decyzja pozwoli wykonać podział przedmiotowych działek i ich wykupienie. Następnie będzie można zlecić opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnej i realizację robót budowlanych.

Jednocześnie informujemy, że obowiązujący Budżet Miasta Krakowa przyjęty uchwałą nr VI/70/15 z dnia 28.01.2015 oraz WPF-WPI są dokumentami zbilansowanymi pod kątem dochodów i wydatków, w związku z powyższym wprowadzenie nowej inwestycji wieloletniej w chwili obecnej nie jest możliwe.

Zgodnie z obowiązującą instrukcją planowania i monitorowania inwestycji w terminie do 15 września każdego roku Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie może złożyć wniosek o ujęcie zadania inwestycyjnego w budżecie Miasta na rok następny oraz w WPF na kolejne lata.

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x a/a ID: 201888

Z-ca Dyrektora ds. Inwestycji
[Signature]
Iwona Król

5/1005 120 628/15

SF

WPLYNEŁO

102

2014-12-31

URZĄD MIASTA KRAKOWA

Wydział Skarbu Miasta



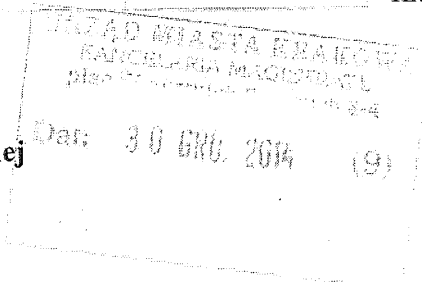
31-523 Kraków, ul. Kasprzycza 29, +48 12 616 98 44, +48 12 616 98 46, e-mail: gs.umk@um.krakow.pl

GS-07.6822.1.199.2014.TS

Kraków, dnia

30 GRU 2014

**Zarząd Infrastruktury Komunalnej
i Transportu w Krakowie
ul. Centralna 53**



W nawiązaniu do wniosku Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu, zawartego w piśmie nr ZIKiT/S/116018/14/IG/79590 z dnia 11.12.2014 r. dot. 2 podjęcia działań w celu nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działek nr 122/1 i 124/1 obr. 28 Krowodrza z przeznaczeniem na realizację ciągu pieszego łączącego ulicę Felińskiego z ulicą Ks. Meiera – Wydział Skarbu Miasta uprzejmie informuje.

Nabywanie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej Kraków reguluje przepis § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7.05.2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków, w myśl którego, pozyskiwanie terenu stanowiącego własność osób fizycznych lub prawnych następuje w przypadku, gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta.

Warunkiem niezbędnym do nabycia terenów pod realizację zadań Gminy jest uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji lub decyzji o warunkach zabudowy obejmującej daną działkę. Należy dodać, że także obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, z którego wynikałoby przeznaczenie terenu pod cel publiczny umożliwia podjęcie działań celem pozyskania nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków.

Mając na uwadze, iż działki nr 122/1 i 124/1 obr. 28 Krowodrza nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z którego wynikałoby przeznaczenie w/w nieruchomości na określony cel, warunkiem niezbędnym do podjęcia działań w celu pozyskania do miejskiego zasobu przedmiotowego terenu jest uzyskanie przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu decyzji lokalizacyjnej dla budowy ciągu pieszego, łączącego ul. Felińskiego i ul. Ks. Meiera.

W związku z powyższym prosimy o informowanie tut. Wydziału o podjętych przez ZIKiT działaniach w przedmiotowej sprawie.

Otrzymują:

1/ adresat

2/ a/a

