

**UCHWAŁA Nr 18/2019**  
**Zarządu Dzielnicy VI Bronowice**  
**z dnia 29 lipca 2019 r.**

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego: nadbudowa i rozbudowa budynku usługowo-mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Zarzecze w Krakowie

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5468), Uchwały Nr VIII/81/2019 r. Rady Dzielnicy VI Bronowice z dnia 04.07.2019 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy VI Bronowice do wydawania opinii oraz występowania z wnioskami oraz na wniosek Wydziału Architektury i Urbanistyki znak: **AU-02-4.6730.2.98.2015.JPR z dnia 11.07.2019 r.**, Zarząd Dzielnicy VI Bronowice uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Nadbudowa i rozbudowa budynku usługowo-mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 601/4 obr. 2 jedn. ewid. Krowodrza przy ul. Zarzecze w Krakowie” z uwagi na:

1. Drastyczne przekroczenie wskaźnika zabudowy w stosunku do średniego wskaźnika w obszarze poddanym w analizie urbanistyczno-architektonicznej, który wynosi ok. 35%.
2. Brak zapewnienia wymaganej liczby miejsc parkingowych dla lokali mieszkalnych i usługowych zgodnie z wymogami zawartymi w Uchwale Nr LIII/723/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2012 r. w sprawie przyjęcia programu parkingowego dla miasta Krakowa.
3. Inwestycja nie współgra z sąsiadującą zabudową.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy VI Bronowice

Bogdan Smok