

PETYCJA

Do Jacka Majchrowskiego, Prezydenta Miasta Krakowa

Przeciwko planowanemu rozwiązaniu kwestii komunikacji oraz infrastruktury, w związku z budową Galerii Handlowej Cracovia Outlet w Krakowie.

w imieniu mieszkańców oraz właścicieli lokali mieszkalnych położonych
w dzielnicy Czyżyny, obszarze Łęgu, a w szczególności zamieszkających przy ulicy Galicyjskiej.

Szanowny Panie Prezydencie,

Dzielnica Czyżyny, a przede wszystkim obszar Łęgu jest komunikacyjnie niedoinwestowany z uwagi na wieloletni charakter przemysłowy. Ulice Łęgu, a w szczególności Nowohucka i Centralna nie posiadają odpowiedniej przepustowości, nie posiadają dróg alternatywnych i są mocno zakorkowane. W ciągu ostatnich lat nastąpił skokowy wzrost liczby mieszkańców, m.in. w związku z inwestycjami deweloperskimi, jak Centralna Park, Sołtysowska Park, Fajny Dom, Symbioza, a w planach są kolejne inwestycje mieszkaniowe, które spotęgują złą sytuację drogową. Również budynek EXPO na ulicy Galicyjskiej, w weekendy i piątki powoduje, że jedyny wyjazd na ulicę Nowohucką bywa nieprzejezdny.

Dodatkowo, w 2021 roku planowane jest zakończenie inwestycji Cracovia Outlet. Wg źródeł dostępnych na stronie dewelopera KG Group, będzie to największa galeria w Krakowie, 21.000 m², 2tyś. miejsc parkingowych, 120 sklepów, 1.6 miliona mieszkańców w strefie oddziaływania do 1 godziny. Powołując się na wywiad z prezesem KG Group, Krzysztofem Gaczorkiem, powyższe dane mają się jeszcze zwiększyć o około 20%. Deweloper przewidział jedynie dwie drogi dojazdowe do galerii, ulica Centralną oraz zmodyfikowaną ulicą Ciepłowniczą. Jest to dalece niewystarczające rozwiązanie.

W związku z powyższym, mieszkańcy i właściciele lokali mieszkalnych położonych w bezpośrednim oddziaływaniu nowej galerii apelują o dodatkowe rozwiązania komunikacyjne, którego koszty powinien ponieść deweloper KG Group. Stanowczo sprzeciwiamy się obecnym, minimalistycznym planom budowy jednej nowej drogi dojazdowej. Mieszkańcy ulicy Galicyjskiej i okolic obawiają się, że będzie to ulica przeznaczona na dojazd do galerii oraz transport dostaw i rozładunek samochodów ciężarowych. Ulica Centralna jak i Ciepłownicza będzie nieprzejezdna i uciążliwa dla mieszkańców. Apelujemy o rozważenie i wprowadzenie zaproponowanych poniżej rozwiązań, które częściowo poprawią sytuację mieszkańców Łęgu i okolic:

1. Budowa dodatkowej drogi zjazdowej i wyjazdowej z ulicy Nowohuckiej, plan optymalny - na wzór rozwiązania przyjętego przy galerii Serenada, estakada z obydwu stron jezdni.
2. Budowa dodatkowej drogi zjazdowej i wyjazdowej z ulicy Nowohuckiej, plan minimum - zjazd i wyjazd z ulicy Nowohuckiej za stacją benzynową Lotosu, z jednej jezdni, kierunek w stronę Nowej Huty.
3. Przy obydwu powyższych rozwiązaniach zbudowanie nowego, obecnego w planach dewelopera połączenia ulicy Ciepłowniczej z Galicyjską.
4. Strefa rozładunkowa nie ingerująca w ulicę Galicyjską od strony Centralnej, ruch samochodów ciężarowych kierowany przez rozwiązanie z punktu 1, 2 lub 3.
5. Ulica Galicyjska od zjazdu z Centralnej do granic osiedla Centralana Park z zakazem dla poruszania samochodów ciężarowych, z wyjątkiem autobusów MPK o ile są planowane.

Dodatkowo mieszkańcy pragną poprzeć propozycję budowy i uruchomienia Szybkiej Kolei Aglomeracyjnej do Łęgu. Apelujemy o wprowadzenie tego zadania do planów transportowych Miasta, o wykup terenów kolejowych, zaplanowanie budowy nowych przystanków SKA Kraków Łęg Nowohucka i Kraków Łęg Sołtysowska oraz ochronę korytarza kolejowego w Łęgu przed zabudową.