

**Uchwała Nr XVII/268/2020
Rady Dzielnicy XII Bieżanów - Prokocim
z dnia 18 lutego 2020 r.**

w sprawie: opinii warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych (do 4 budynków) z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Telimeny w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1506 /14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XII Bieżanów-Prokocim w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5474) w odpowiedzi na pismo AU-02-3.6730.2.1199.2018.MLu z dnia 27 stycznia 2020 r., Rada Dzielnicy XII uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych (do 4 budynków) z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu położonego na części działek nr 142, 143, 144, 145, 127, 126/1, 125, 148, 149 obr. 56 jedn. ewid. Podgórze, a także w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej na częściach działek nr 142, 143, 144, 145, 127, 126/1, 125, 148, 149, 150, 151, 152/1, 154/1, 155/5, 158/23, 169/49, 169/47 obr.56 jedn. ewid. Podgórze w tym ze zjazdem z części działek nr 125, 148, 149 obr. 56 jedn. ewid. Podgórze na teren inwestycji przy ul. Telimeny w Krakowie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy XII
Bieżanów-Prokocim

Zbigniew Kozuch

Uzasadnienie:

Działka stanowiąca teren inwestycji znajduje się na obszarze o zbyt dużej intensywności zabudowy, brak odpowiednio rozwiązanej kwestii odprowadzenia wód opadowych z terenu inwestycji.