

**Uchwała Nr XVII/269/2020**  
**Rady Dzielnicy XII Bieżanów - Prokocim**  
**z dnia 18 lutego 2020 r.**

w sprawie: opinii warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z dwiema częściami naziemnymi z garażem podziemnym (realizowanych w ramach I i II etapu) oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr 136/11, 136/12, 136/13, 136/18 obr. 57 jedn. ewid. Podgórze wraz przebudową zjazdu drogowego i budową drogi wewnętrznej na działkach nr 136/4, 195/5 obr. 57 jedn. ewid. Podgórze oraz budowa chodnika wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr 198/12, 144/11, 202/1, 144/13, 195/5, 142/4, 136/4, 136/6, 195/6, 304 obr. 57 jedn. ewid. Podgórze przy ulicy Aleksandry i ul. Mała Góra w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1506 /14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XII Bieżanów-Prokocim w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5474) w odpowiedzi na pismo AU-02-3.6730.2.1337.2018.MLu z dnia 9 stycznia 2020 r., Rada Dzielnicy XII uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z dwiema częściami naziemnymi z garażem podziemnym (realizowanych w ramach I i II etapu) oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr 136/11, 136/12, 136/13, 136/18 obr. 57 jedn. ewid. Podgórze wraz przebudową zjazdu drogowego i budową drogi wewnętrznej na działkach nr 136/4, 195/5 obr. 57 jedn. ewid. Podgórze oraz budowa chodnika wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr 198/12, 144/11, 202/1, 144/13, 195/5, 142/4, 136/4, 136/6, 195/6, 304 obr. 57 jedn. ewid. Podgórze przy ulicy Aleksandry i ul. Mała Góra w Krakowie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy XII  
Bieżanów-Prokocim

*Zbigniew Kożuch*

Uzasadnienie:

Działka stanowiąca teren inwestycji znajduje się na obszarze o zbyt dużej intensywności zabudowy, brak odpowiednio rozwiązanej kwestii odprowadzenia wód opadowych z terenu inwestycji.