

Dz-07.0021.3.2020

**Uchwała nr XVII/180/2020  
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec  
z dnia 17 marca 2020 roku**

**w sprawie opinii dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Morelowa” (pismo znak: BP-02-1.6721.379.65.2020.KPŁ z 28.02.2020)**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. a uchwały Nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (t. j. Dz. Urz. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5469) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

W związku z trwającą procedurą sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Morelowa”, opiniuje się pozytywnie projekt planu, z następującymi uwagami:

1. Dla terenów zabudowy jednorodzinnej oznaczonych symbolami od MN.1 do MN.11 oraz usług oznaczonych symbolami US.1 i US.2 postuluje się:
  - a. minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego: 70%,
  - b. maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 25%.
2. KDZ.1 należy zmienić na KDD.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Ograniczenie intensywności zabudowy jest konieczne dla ochrony walorów widokowych okolicy i jakości przestrzeni publicznej. Jest to zgodne z postulatami mieszkańców okolicy objętej planem.