

Sprawozdanie
z realizacji w 2019 r. uchwały nr LXXXI/689/01 Rady Miasta Krakowa
z dnia 20 czerwca 2001 r. w sprawie zasad wnoszenia wkładu niepieniężnego (aportu)
do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie
kapitału zakładowego jednoosobowej spółki Miasta Kraków pod nazwą Miejskie
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w celu regulacji stanu
prawnego nieruchomości znajdujących się w jej posiadaniu (z późn. zm.)

Przeważająca część nieruchomości objętych wnioskami o aport na podstawie przedmiotowej uchwały nr LXXXI/689/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 czerwca 2001 r., wykorzystywanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. na cele związane z prowadzeniem działalności z zakresu zadań własnych gminy polegających na dostarczaniu wody i odprowadzaniu ścieków została uregulowana poprzez oddanie w dzierżawę do czasu wniesienia aportu do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego MPWiK S.A.

Ponadto, w 2019 r. kontynuowane były czynności zmierzające do wniesienia aportów w wykonaniu przedmiotowej uchwały. W ramach kontynuacji działań podjętych w latach ubiegłych podejmowane były niezbędne kroki mające na celu uregulowanie stanu właścicielskiego nieruchomości z których korzysta MPWiK S.A. Względem nieruchomości posiadających najmniej skomplikowany stan prawny podjęto działania mające na celu wniesienie ich aportem do KHK S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego MPWiK S.A. W tym celu, rozpoczęto przygotowywanie wstępnych planów podziału nieruchomości oraz złożono wnioski o podział nieruchomości do Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Krakowa. Równocześnie zamiar wniesienia poszczególnych nieruchomości jako wkłady niepieniężne był konsultowany z odpowiednimi jednostkami merytorycznymi. W 2019 r. wpłynęły nowe wnioski aportowe, które zweryfikowano poprzez uzyskanie opinii właściwych jednostek merytorycznych.

Wraz z projektem uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego w postaci powyższych nieruchomości, skierowany zostanie także projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie *określenia zasad regulacji stanu prawnego nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków znajdujących się w posiadaniu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.*, która zastąpi uchwałę nr LXXXI/689/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 czerwca 2001 r.

Powyższy projekt uchwały Rady Miasta Krakowa wskazuje, że docelowym sposobem uregulowania stanu prawnego nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków, wykorzystywanych przez MPWiK S.A. do zadań związanych z dostarczaniem wody i odprowadzaniem ścieków, będzie aport. W odniesieniu do poszczególnych, wnioskowanych przez MPWiK S.A. nieruchomości, sukcesywnie przygotowywane będą projekty uchwał Rady Miasta Krakowa dotyczące wyrażenia zgody na przeniesienie prawa własności nieruchomości Gminy jako wkładu niepieniężnego do KHK S.A. z przeznaczeniem na dokapitalizowanie MPWiK S.A.

Niezależnie od powyższego, w 2019 r. w ramach realizacji uchwały nr XVI/196/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 czerwca 2007 r. w sprawie wnoszenia do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. wkładów niepieniężnych (aportów) w postaci środków trwałych, związanych z realizacją statutowych zadań Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A., wytworzonych w ramach zadań inwestycyjnych Gminy Miejskiej Kraków, kontynuowano przygotowanie do wniesienia w trybie aportu do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A., z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego MPWiK S.A., środków trwałych zrealizowanych w ramach zadań inwestycyjnych Gminy Miejskiej Kraków. Do dotychczasowych wniosków zostały dołączone kolejne wnioski. W 2019 r. weryfikowano wnioski. Po ostatecznej weryfikacji przez MPWiK S.A. wartości dotyczących poszczególnych środków trwałych, kontynuowane będą działania zmierzające do przeniesienia prawa własności przedmiotowych środków.