

Dz-08.0021.18.2020

Uchwała Nr XVIII/217/2020
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia 28 maja 2020 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalem usługowym na parterze oraz garażem podziemnym przy ul. Piltza w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5470) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalem usługowym na parterze oraz garażem podziemnym i zewnętrznymi miejscami parkingowymi na działce nr 122/2 obr. 42 Podgórze przy ul. Piltza w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-5.6730.2.706.2019.WMA z dnia 11.05.2020 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Rafał Torba

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie ze względu na negatywny wpływ inwestycji na komunikację drogową, zbyt duże parametry projektowanego obiektu oraz zbyt małą powierzchnię biologicznie czynną. Najbliższym sąsiedztwem projektowanego budynku są domki jednorodzinne, zatem inwestycja wpłynie negatywnie na warunki życia ich mieszkańców oraz zasadę dobrego sąsiedztwa.