



**Uchwała Nr 64/2020
Zarządu Dzielnicy I Stare Miasto
z dnia 2 czerwca 2020 r.**

**w sprawie warunków zabudowy dla budynku wielorodzinnego z częścią hotelową
i garażem podziemnym przy ul. Garbarskiej**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i) Uchwały Nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (t. jedn. Dz. Urz. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5463) oraz Uchwały Nr XIX/269/2020 Rady Dzielnicy I Stare Miasto z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy I do wydawania opinii oraz występowania z wnioskami, Zarząd Dzielnicy I Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią hotelową i garażem podziemnym na dz. nr 140/11 wraz z drogami wewnętrznymi na dz. nr 140/3, 140/4, 140/5 obr. 60 Śródmieście przy ul. Garbarskiej w Krakowie”.

§ 2

Uzasadnienie stanowi integralną część Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

O opinię wystąpił Wydział Architektury i Urbanistyki UMK, pismo znak: AU-02-2.6730.2.490.2019.KCZ.

Opinię negatywną wydaje się z powodu zbyt dużej ingerencji w substancję zabytkową (m.in. wyburzenie istniejącej zabudowy), układ urbanistyczny obszaru Piasek oraz zbyt dużą kubaturę. Realizacja inwestycji doprowadzi do zwiększenia natężenia ruchu.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto
Tomasz Daros*