

Dz-11.0021.7.2019

UCHWAŁA Nr VII/87/2019
Rady Dzielnicy XI Podgórze Duchackie
z dnia 17 czerwca 2019 roku

w sprawie wniosku do sporządzanego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. f Uchwały Nr XCIX/1505/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XI Podgórze Duchackie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1847 z późn. zm.) Rada Dzielnicy XI Podgórze Duchackie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wnioskuje się do Prezydenta Miasta Krakowa o oznaczenie w sporządzanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki nr 101/3 obr. 47 jedn. ewid. Podgórze jako tereny zieleni parkowej (ZU).

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy XI Podgórze Duchackie*

Kazimierz Bożek

Uzasadnienie:

Działka nr 101/3 obręb 47 jednostka ewidencyjna Podgórze położona przy ul. Gen. Roi i ul. Wspólnej nie jest obecnie objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie w księdze wieczystej dotyczącej tej działki figuruje oznaczenie sposobu korzystania jako grunty orne. Działka nr 101/3 znajduje się na terenie byłej cegielni BONARKA oraz w bliskim sąsiedztwie dziewiętnastowiecznego cmentarza dla zmarłych na cholera i gruźlicę. W bezpośrednim sąsiedztwie w/w działki znajdują się tereny ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” w Krakowie jako tereny zieleni urządzonej rekreacyjno-sportowej oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych. W najbliższym otoczeniu zlokalizowana jest także zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o średniej intensywności.

Jako przedstawiciele społeczności lokalnej, mieszkańców Woli Duchackiej, pragniemy by mieli oni możliwość mieszkania w otoczeniu zieleni, która pozytywnie wpływa na komfort życia. Jednocześnie kierujemy się chęcią minimalizowania stopnia zanieczyszczenia środowiska, będącego efektem postępującej urbanizacji, w tym tworzeniu gęstej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w Krakowie. Określenie dla działki nr 101/3 przeznaczenia jako tereny zieleni parkowej pozostanie również spójne z przeznaczeniem działek w najbliższym otoczeniu.