

WK-01.152.199.2020

4693	Wpłynęło	A
KP-04	dni 06. PAŹ. 2020.	
Sekretariat	podpis	
załącznik i		

UK 01 02.12.2020 PMU cy 05 PAŹ. 2020

Kraków, 2020-09-25

p. insp. D. Potur
p. insp. N. Lach**Szanowny Panie Prezydencie****Wojewoda Małopolski**

Data 07 PAŹ. 2020

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrzakowski
07 PAŹ. 2020**Szanowni Radni Miasta Krakowa****Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie****Zarząd Dróg Miasta Krakowa****Prezydent Miasta Krakowa****Wydział Architektury i Urbanistyki, Urzędu Miasta Krakowa**

URZĄD MIASTA KRAKOWA KANCELARIA MAGISTRATU Plac Wszystkich Świętych 3/4	
Data	2020 -10- 05 (2)
Nr	13073276 zał. 0

Szanowni Państwo,

URZĄD MIASTA KRAKOWA KANCELARIA MAGISTRATU Plac Wszystkich Świętych 3-4	
Data	07 PAŹ. 2020 (10)

PETYCJA – PROTEST

**PROTEST PRZECIWKO BEZPRAWNEMU ZMNIEJSZENIU SZEROKOŚCI ULICY PANA TADEUSZA
POŁOŻONEJ W KRAKOWIE Z 11 METRÓW NA 5,5 METRA.**

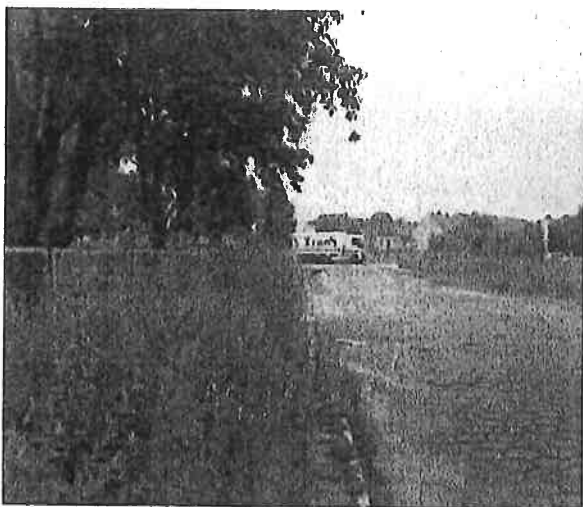
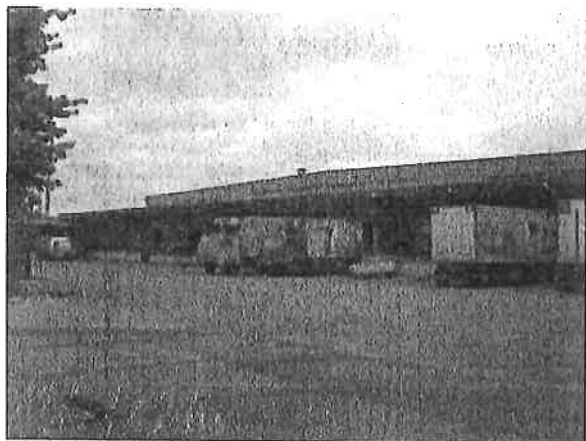
W ostatnim tygodniu września 2020 r zapoznaliśmy się z dokumentacją dotyczącą remontu drogi ul. Pana Tadeusza .

My, niżej podpisani żądamy natychmiastowego wstrzymania wykonania inwestycji drogowej prowadzonej w Krakowie na ul. Pana Tadeusza na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 marca 2020 r. Nr. Decyzji 8/6740.4/2020, gdzie bez wiedzy naszej oraz właściciela obiektu przy ul. Pana Tadeusza 6 graniczącego z tą ulicą ok. 4 ha zmniejszono szerokość drogi z 11 metrów na 5,5 metra.

Ulica Pana Tadeusza 30 – 727 Kraków powstała w latach 60 ubiegłego XX wieku jako droga dojazdowa do kompleksu Chłodni Składowej Nr 2 oraz Zakładu Produkcyjno – Chłodniczego. Oba zakłady stanowiły kompleks chłodniczo – przemysłowy przekształcony następnie w Firmę IGLOOPOL. Powierzchnia kompleksu chłodniczo – przemysłowego wynosiła ok. 8 hektarów. Firma CUROTEX CREDIT Sp. z o.o. REAL ESTATE Sp.K. działająca na podstawie wpisu do KRS nr 0000446104 jest właścicielem ok. 4,0 hektarów czyli 50 % powierzchni działek. Droga dojazdowa do kompleksu chłodniczo – przemysłowego została wykonana jako droga dla transportu ciężkiego dla samochodów o ładowności do 35 ton (zestawy).

Decyzja ZRID jest bezprawna, dlatego że jest wydana bez zgody oraz powiadomienia właściciela terenu ok. 4 ha, gdyż taka zmiana nie pozwala na utrzymanie dotychczasowych standardów przewozu towaru do naszych miejsc pracy tzn. na tak wąskiej drodze wystąpią problemy z dowozem i wywozem towarów w przypadku mijania się dwóch samochodów ciężarowych o standardowych wymiarach, które właściwie zablokują dojazd do własnych przedsiębiorstw i tym samym mogłyby spowodować zaprzestanie działalności gospodarczej ok. 80 firm w tym ponad 2000 miejsc pracy na terenie jak i towarzyszącym im w działalności gospodarczej.

Poniżej porównanie poprzedniej i aktualnej szerokości drogi na zdjęciach.



Większość naszych firm, które prowadzą działalność gospodarczą przy ul. Pana Tadeusza 6, ok. 4 ha trenu i ok. 20 000 m² magazynów chłodniczych, magazynowych, produkcyjnych, zostanie pozbawionych dojazdu samochodów ciężarowych powyżej 20 ton – tzw. TIRÓW, których dziennie dojeżdża i wyjeżdża ok. 100.

Dodatkowo naszym zdaniem Decyzja ZRID nie była poprzedzona żadną analizą ruchu panującego na tej ulicy i dlatego zostały popełnione błędy projektowe faworyzujące powstanie miejsc parkingowych dla dewelopera zamiast szerszej ulicy/ jak dotychczas/ pozwalającej na swobodny ruch drogowy .

Takie zaprojektowanie i realizacja projektu drogowego bez uwzględniania dotychczasowych warunków ruchu drogowego dyskwalifikuje zarówno projekt jak i wykonanie zarówno pod względem technicznym jak społeczno-gospodarczym ze szczególnym uwzględnieniem skutków gospodarczych dla setek pracowników zatrudnionych w tym miejscu.

Naszym zdaniem niedopuszczalne jest przedkładanie interesów nowych inwestorów nad interesy dotychczasowych użytkowników i właścicieli zwłaszcza bez ich powiadomienia oraz wysłuchania ich racji. Przede wszystkim jeżeli w grę wchodzi przeznaczenie przez inwestora środków pieniężnych na inwestycje, które poprzez ich wykorzystanie pozbawiają nabytych praw dotychczasowych właścicieli i użytkowników a są korzystne dla nowych właścicieli istnieje podejrzenie o stronnicość Urzędu, który pomimo możliwości a może nawet obowiązku w tym zakresie pominął nasze prawa.

Dla przypomnienia już podczas budowy Estakady na ul. Nowohuckiej również z olbrzymimi uchybieniami inwestycyjnymi pozbawiono ul. Pana Tadeusza istniejącego lewoskrętu przez co zakład musiał zmienić profil działalności. Na dzień dzisiejszy wygląda to na kontynuację tego procederu mającego na celu naszym zdaniem wymuszenie sprzedaży terenu dla developerów bez liczenia się ze zdaniem właścicieli oraz przedsiębiorców wykorzystując do tego sytuację związaną z pandemią.

Niniejszym wyrażamy zgodę na złożenie w naszym imieniu powyższej petycji.