

Dz-11.0021.9.2020

UCHWAŁA Nr XXII/204/2020
Rady Dzielnicy XI Podgórze Duchackie
z dnia 12 października 2020 roku

w sprawie opinii dot. zamierzenia inwestycyjnego przy ul. Bojki i Wysłouchów.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i Uchwały Nr XCIX/1505/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XI Podgórze Duchackie w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5473) Rada Dzielnicy XI Podgórze Duchackie uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie zamierzenie inwestycyjne pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wielostanowiskowym na działkach nr 429/4, 429/3, 429/2, 429/1 obr. 63 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną, naziemnymi miejscami postojowymi, komunikacją wewnętrzną, zagospodarowaniem terenu i przebudową zjazdu na działkach nr 429/1, 429/2, 429/3, 429/4, 429/5, 266/2, 249/4, 249/12, 277/10, 211/1, 212/4, 212/9, 212/5, 212/12, 277/14 obr. jw., przy ulicy Jakuba Bojki i Marii i Bolesława Wysłouchów w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy XI Podgórze Duchackie*

Kazimierz Bożek

Uzasadnienie:

Uchwała stanowi odpowiedź na pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK z dnia 07.10.2020 r. znak: AU-02-4.6730.2.919.2019.APŁ.

Teren objęty wnioskiem położony jest w południowej części Krakowa, po wschodniej stronie względem ul. Jakuba Bojki, na wprost skrzyżowania z ul. Wysłouchów, w obszarze o średniej intensywności zabudowy. Inwestycja ta dotyczy budynku mieszkalnego wielorodzinnego jedna bryła naziemna (48-65 mieszkań) z parkingiem podziemnym (około 70 stanowisk) na działkach 429/1, 429/2, 429/3, 429/4 wraz z infrastrukturą techniczną. Analizowana infrastruktura techniczna naziemna w dużej mierze nie zabezpiecza wystarczającej ilości miejsc parkingowych (3 miejsca postojowe). Spowoduje to pogorszenie i tak już trudnej „sytuacji parkingowej”. Projektowany budynek zlokalizowany jest wzdłuż istniejących dróg dojazdowych

ul. Kordiana, ul. Jakuba Bojki i ul. Wysłouchów oraz dróg wewnętrznych. Drogi te korkują się nie tylko w godzinach szczytu, zwiększenie natężenia ruchu spowoduje duże trudności w poruszaniu się pojazdów na w/w drogach. Geometria skrzyżowania ul. Bojki/Wysłouchów nie jest wystarczająca, aby zapewnić już ruch istniejący plus wyjazd z parkingu podziemnego projektowanego budynku.

Realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego spowoduje dużą uciążliwość korzystania z dróg, zwiększy hałas, wibracje, a co za tym idzie zanieczyszczenie powietrza.