

WK-01.152.230.2020
(petycja)

5235
Wpłynęło A
KP-04
Sekretariat
dnia 04 LIS. 2020
załączniki podpis

p. insp. D. Potyż

PMK
03 LIS. 2020

Kraków, dnia 28.09.2020 r.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ KONTROLI
WEWNĘTRZNEJ
Data 05 LIS. 2020
4078

WK

p.y. Musyck
2-ca PMK
4.11.2020

PRZEDSIENI MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

05 LIS. 2020

URZĄD MIASTA KRAKOWA
KANCELARIA MAGISTRATU
Plac Wszystkich Świętych 3/4
Data 2020 -11- 03 (1)
Nr 13108432 zał. 20

Prezydent Miasta Krakowa

Jacek Majchrowski

Pl. Wszystkich Świętych 3-4

31-004 Kraków

**PETYCJA W SPRAWIE OCHRONY NA DZIAŁCE NR 299/45 OBR.7 NOWA HUTA
PLANOWANYCH POD WYCINKĘ DRZEW**

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2014 r. poz. 1195) oraz Zarządzenia nr 92/2019 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17.01.2019 r. w sprawie przyjmowania i rozpatrywania skarg, wniosków lub petycji, my niżej podpisani, mieszkańcy os. Dywizjonu 303, niniejszym pismem składamy petycję w sprawie podjęcia działań, mających na celu ochronę na działce nr 299/45 obr. 7 Nowa Huta drzew, niszczonej regularnie przez dewelopera – Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. pomimo zakazu ich wycinki na podstawie prawomocnych Decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 14.04.2020 r. znak SKO.OŚ./4170/44/2020 oraz z dnia 14.04.2020 r. znak SKO.OŚ./4170/43/2020.

Przypominamy w tym miejscu, iż drzewa znajdujące się na działce nr 299/45 obr.7 Nowa Huta, planowane są przez inwestora – Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. pod wycinkę, jako kolidujące z inwestycją „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w niektórych budynkach oraz garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu infrastrukturą techniczną i komunikacyjną –na działkach 268/1 159/43 157/308 157/309 157/264 157/265 157.267 157/324 157/275 156/29 157/134 156/16 156/16 157/141 157/251 299/1 299/2 299/3 299/4 299/5 299/6 299/7 299/22 299/23 299/24 299/25 299/26 obr. 7 Nowa Huta przy ul. Stella- Sawickiego w Krakowie Czyżynach oraz dodatkowo w zakresie robót niewymagających ustalenia decyzji o WZ na działkach 157/247 157/248 157/243 158/24 158/25 267/20 268/7 obr. j.w.”

W tym miejscu informujemy także, iż zgodnie z prawomocnymi Decyzjami Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 14.04.2020 r. znak SKO.OŚ./4170/44/2020 oraz z dnia 14.04.2020 r. znak SKO.OŚ./4170/43/2020 uchylono:

1. Decyzję Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29.11.2019 r. nr WS-05.6131.2.402.2015.DS2 zezwalającej Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w

Warszawie na usunięcie – przesadzanie 1 sztuki drzewa tj. klonu zwyczajnego nr 11 o obw. pnia 89 cm;

2. Decyzję Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29.11.2019 r. nr WS-05.6131.2.402.2015.DS1 zezwalającej Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na usunięcie 4 sztuk drzew tj. modrzewia europejskiego nr 6 o obw. pnia 116 cm nr.7 o obw. pnia 112 cm, klonu jesionolistnego nr 9 o obw. pnia 148+167+90 cm oraz brzozy brodawkowatej nr 23 o obw. pnia 83 cm;

kolidujących z projektowanym zamierzeniem budowlanym: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w niektórych budynkach oraz garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, na działkach nr 268, 159/43, 157/308, 157/309, 157/264, 157/265, 157/267, 157/324, 157/275, 156/29, 157/134, 156/16, 157/141, 157/251, 299/1, 299/2, 299/3, 299/4, 299/5, 299/6, 199/7, 299/22, 299/23, 299/24, 299/25, 299/26 – obr. 7 Nowa Huta przy ul. Stella-Sawickiego w Krakowie Czyżynach oraz dodatkowo w zakresie robót nie wymagających ustalenia decyzji o WZ na działkach nr 157/247, 157/248, 157/243, 158/24, 158/25, 267/20, 268/7 obr. jw.

Wobec tego, inwestor aktualnie nie posiada prawomocnego zezwolenia na usunięcie powyższych drzew. Tym bardziej zabronione jest prowadzenie w obrębie korzeni tych drzew lub ich gałęzi, jakichkolwiek prac, które mogą doprowadzić do osłabienia kondycji drzewa bądź jego obumarcia.

Niestety inwestor pomimo ww. zakazu, prowadzi obecnie w obrębie drzew, objętych zakazem wycinki, regularne prace, które negatywnie wpływają na ich stan zdrowotny. Prace te polegają m.in. na prowadzeniu wykopów w obrębie korzeni drzew, czy też na podcinaniu zdrowych gałęzi. Wiedzą powszechnie znaną jest, iż do szkodliwych dla drzewa uszkodzeń, najczęściej dochodzi właśnie podczas prowadzonych wokół nich prac, przede wszystkim tych w obrębie korzeni bądź gałęzi.

O powyższym informowany był Wydział Kształtowania Środowiska m.in. pismem Spółdzielni Mieszkaniowej „Czyżyny” z dnia 9.07.2020 r. Odpowiedzią na powyższe było pismo Wydziału Kształtowania Środowiska z dnia 10.09.2020 r. znak: WS-09.6132.1.72.2019.MC zgodnie z którym stwierdzono, iż podczas prowadzonych przez dewelopera pracach ziemnych, doszło do uszkodzenia pojedynczych drobnych korzeni drzew.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czyżyny” zwróciła się także do Inwestora pismem z dnia 9.07.2020 r. z prośbą o zaprzestanie niszczenia drzew. W piśmie tym wskazano, iż wykonując jakiegokolwiek prace budowlane, wokół drzew, strefa odpowiadająca powierzchni rzutu korony powiększonemu o 20% powinna być chroniona, bowiem w niej znajdują się aktywne korzenie zaopatrujące drzewo w wodę i składniki odżywcze. W obrębie tej strefy nie powinno się, więc prowadzić jakichkolwiek prac, tym bardziej zabudowywać nieprzepuszczalnymi nawierzchniami bądź nadmiernie obciążać. Odpowiedzią na powyższy apel, był incydent jaki miał miejsce w dniu 23.09.2020 r. kiedy to Inwestor bez jakiegokolwiek uprzedzeń, rozpoczął na szeroką skalę cięcia gałęzi drzew, o czym Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czyżyny” została poinformowana dopiero w momencie kiedy prace te, były już realizowane przez pracowników

Inwestora. Tego rodzaju działanie było dalekie od jakichkolwiek dobrych obyczajów sąsiedzkich i mało na celu zaskoczenie mieszkańców os. Dywizjonu 303, którzy pozbawieni zostali możliwości obrony drzew przed ich dewastacją. Z kolei Spółdzielnia Mieszkaniowa "Czyżyny" nie mogła z jakimkolwiek wyprzedzeniem poinformować o planowanych przez inwestora pracach, mieszkańców os. Dywizjonu 303, a w szczególności osób, parkujących samochody na parkingu, sąsiadującym bezpośrednio z działką nr.299/45. Prowadzone na tym terenie prace, związane z wycinką gałęzi, stanowiły więc realne zagrożenie dla znajdujących się na sąsiednim parkingu samochodów. Jednocześnie prowadzone prace, stanowiły zagrożenie dla życia i zdrowia osób, parkujących na tym terenie samochody, bądź spacerujących w pobliżu. Parking samochodowy na który spadałyby obcinane gałęzie nie został również w żaden sposób wygradzony przez inwestora, jako strefa prowadzenia prac niebezpiecznych na wysokości, co było niezgodne z przepisami prawa.

Finalnie z uwagi na interwencje mieszkańców os. Dywizjonu 303, policji oraz straży miejskiej, prace te zostały przez Inwestora przerwane w części. Niestety do momentu interwencji, deweloper zdołał dokonać znacznego przycięcia zdrowych gałęzi drzew, których aktualny wygląd, prezentują załączone do petycji zdjęcia. Na zdjęciach tych widać, iż doszło do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, co jest niezgodne z dyspozycją art. 87 a ustawy Prawo ochrony przyrody. Zaskakująca jest także technika wycinki zdrowych gałęzi, które usunięto m.in od strony ogrodzenia działki nr 299/45. Gałęzie te, w żaden sposób nie kolidowały bowiem z prowadzonymi przez dewelopera na tym terenie pracami, nie stanowiły one również zagrożenia dla pracowników dewelopera, przemieszczających się po działce. Co istotne, gałęzie te nie były obumarłe ani nadłamane, a pomimo tego dokonano ich usunięcia.

Zdaniem dewelopera, przycinka w dniu 23.09.2020 r. gałęzi drzew, miała charakter pielęgnacyjny, sanitarny i techniczny. Proces pielęgnacji, o czym zapomniał jednak w tym przypadku deweloper, powinien być przeprowadzany z dużą starannością, po dokonaniu oceny, że przeprowadzone prace, będą mieściły się w zakresie zabiegów korygujących, o których mowa w art. 87a ust. 2 ustawy o ochronie przyrody. Cięcia pielęgnacyjne należało więc ograniczyć do usuwania suchych i uszkodzonych konarów i gałęzi, a nie tych w pełni zdrowych. Istotną przyczyną pogarszania się kondycji drzew są bowiem źle przeprowadzone zabiegi pielęgnacyjne. Niezwykle szkodliwym sposobem redukcji rozmiarów drzewa, jest m.in zabieg ogławiania drzewa. Oprócz zniszczenia walorów estetycznych drzewa, prowadzi on często do powstawania zaburzeń w statyce drzew ze względu na podniesienie lub przesunięcie ich środka ciężkości. Dodatkowo drzewa na skutek takich zabiegów, narażane są na patogeny grzybowe. Ogławianie prowadzi także do zagłodzenia drzew.

Załączone do niniejszej petycji zdjęcia, bez wątplenia potwierdzają, iż inwestor twierdząc ich dokonuje jedynie „zabiegów pielęgnacyjnych” drzew, dokonał jednocześnie ich ogławiania tj. nadmiernego usunięcia gałęzi, co finalnie doprowadzi do znacznego osłabienia lub nawet obumarcia drzew. Dołączone do niniejszego pisma zdjęcia, potwierdzają również iż doszło do nieprawidłowości w wykonywanych pracach, polegające na wycinie żywych gałęzi, których usunięcie nie było uzasadnione, ani z punktu widzenia biologicznego ani technicznego. Dodatkowo zastosowano niewłaściwą technikę cięć gałęzi w miejscach zupełnie nieuzasadnionych.

Zniszczenie drzew na skutek niewłaściwego wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych stanowi więc delikt administracyjny, określony w art. 88 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo ochrony przyrody, natomiast uszkodzenie drzewa – delikt stypizowany w art. 88 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo ochrony przyrody. Ponadto należy mieć na uwadze, że na podstawie art. 87a (co wynika wprost z brzmienia tego przepisu) może dojść wyłącznie do usunięcia gałęzi. W związku z tym korygowanie pnia drzewa lub jego bryły korzeniowej (np. przez ich redukcję) będzie wykraczało poza zakres dopuszczalnych prac w obrębie korony drzewa.

Zaznaczamy w tym miejscu, iż związku z realizacją inwestycji przez Spółkę Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. na terenach os. Dywizjonu 303 oraz Stella Sawickiego, wydano już około 20 decyzji zezwalających na wycinkę drzew i krzewów, na skutek których usunięto już 150 drzew i 310 m² krzewów. Jedynym terenem, na którym do chwili obecnej, Inwestor nie otrzymał zezwolenia na wycinkę jest działka nr 299/45 oraz nr 299/46. Sytuacja taka miała miejsce wyłącznie dlatego, iż Urząd Miasta Krakowa w roku 2016 r. nie zezwolił na wycinkę drzew. Cytując treść wydanej wówczas przez Wydział Kształtowania Środowiska Decyzji z dnia 11.02.2016 r. znak WS-05.6131.2.402.2015.DS, wskazane zostało, iż: *„wartość zadrzewienia na tych terenach wraz upływem lat znacznie wzrosła. Ewentualność zrekompensowania usunięcia tak dużej ilości drzew, zdaniem organu z uwagi na gęstą zabudowę dokonaną przez dewelopera nowego osiedla, parkingi podziemne powoduje, iż nie ma możliwości posadzenia drzew w takiej ilości aby w znaczącym stopniu mogły stanowić kompensację przyrodniczą.”*

Ponadto mieszkańcy os. Dywizjonu 303, od lat prowadzą „walkę” o uratowanie przed wycinką oraz dewastacją, drzew znajdujących się na działce nr 299/45 oraz nr 299/46. Podkreślamy iż wartość zadrzewienia, znajdującego się na działce nr 299/45 jest olbrzymia mając na uwadze fakt, iż deweloper na kolejnych etapach realizacji inwestycji osiedla Avia, usunął już większość drzew, które kolidowały z powyższą budową. Tereny działki 299/45 oraz 299/46 są symboliczne dla mieszkańców os. Dywizjonu 303, bowiem stanowią już ostatni pas zieleni, oddzielający os. Dywizjonu 303 od nowo powstałego osiedla Avia i Orlińskiego. Ten pas zieleni, znajdujący się na działce nr 299/45 od przeszło 25 lat był regularnie pielęgnowany przez mieszkańców os. Dywizjonu 303, którzy sami sadzili na tych gruntach drzewa i krzewy, a kolejno o nie dbali. Do momentu, aż działki te nie zostały zajęte i ogrodzone przez inwestora, teren ten stanowił miejsce spotkań, zabaw, rekreacji i wypoczynku. Wszystko to zostało mieszkańcom zabrane na skutek działań dewelopera, który aktualnie dodatkowo pomimo zakazu wycinki drzew, podejmuje regularne prace, mające na celu niszczenie kolidujących mu z inwestycją drzew.

Na tego rodzaju działania ze strony Inwestora, nie ma jednak jakiegokolwiek zgody mieszkańców os. Dywizjonu 303. Zachowania tego rodzaju łamią nie tylko wskazane powyżej przepisy szczególne ustawy Prawo ochrony przyrody ale i podstawowe obowiązki dbałości o środowisko, wymienione w cytowanym powyżej akcie prawnym. Zaznaczamy, iż bierność organów administracyjnych w takiej sytuacji, również jest niedopuszczalna, bowiem zgodnie z art. 4 ustawy Prawo ochrony przyrody: *„Obowiązkiem organów administracji publicznej, osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych oraz osób fizycznych jest dbałość o przyrodę będącą dziedzictwem i bogactwem narodowym.*

Wobec powyższego, mieszkańcy os. Dywizjonu 303, wnoszą niniejszą petycję w celu podjęcia przez Pana Prezydenta działań, mających ochronić drzewa na działce nr 299/45 przed ich dewastacją przez dewelopera – Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.

Zdaniem mieszkańców, opisane powyżej żądania mieszczą się w katalogu spraw w których może być złożona petycja. Zgodnie bowiem z art. 3 Ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach – „*Przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji.*”

Niniejszym informujemy, iż nie wyrażamy zgody na ujawnienie na stronie internetowej podmiotu rozpatrującego petycję lub urzędu go obsługującego, danych osobowych podmiotu wnoszącego petycję lub podmiotu, o którym mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2014 r. poz. 1195)

Z poważaniem

Załączniki:

- dokumentacja fotograficzna
- lista mieszkańców popierających petycję

Drzewa przed przyjeściem





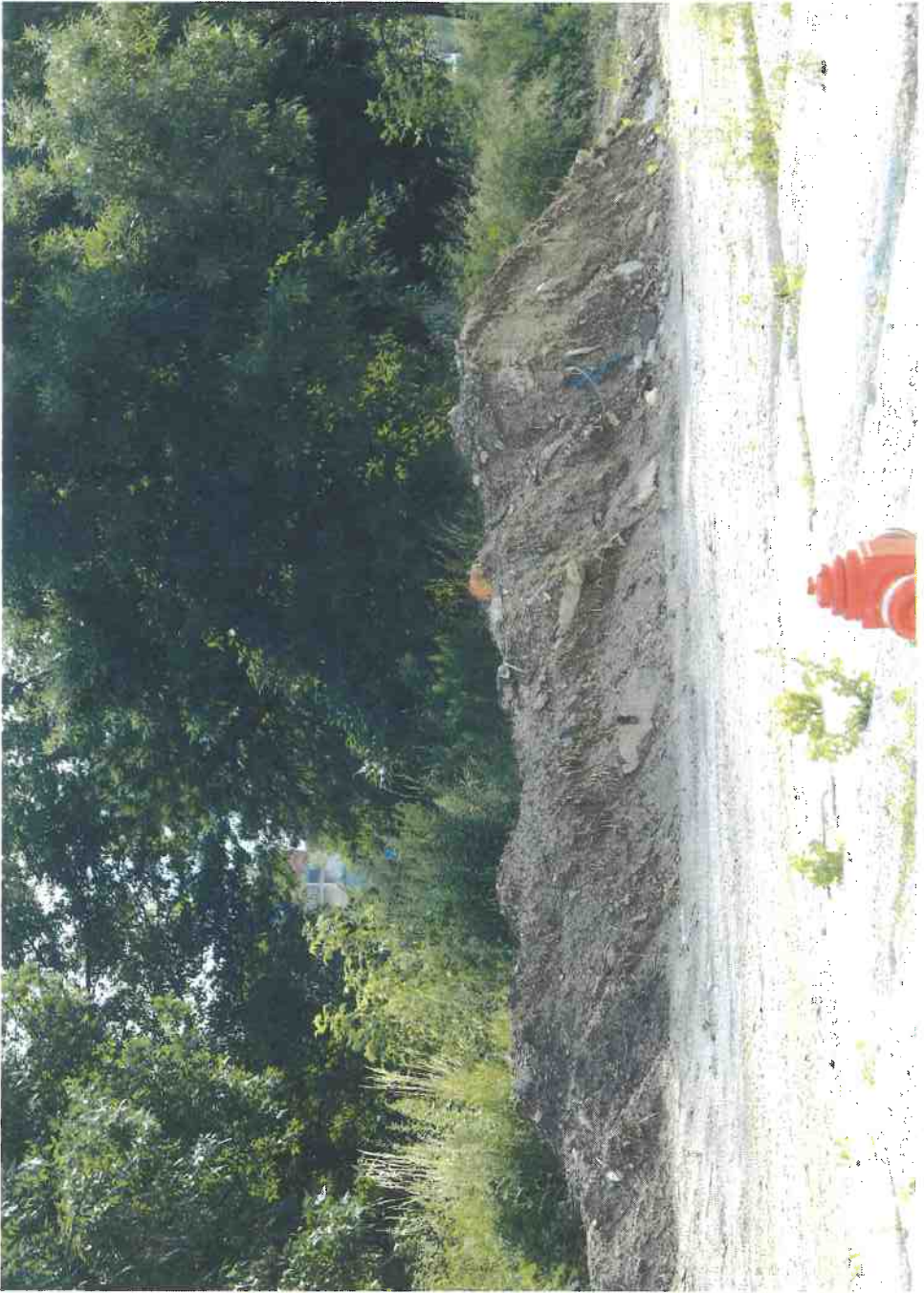
















Drzewa po przycięciu



