

Dz-02.0021.1.37.2020

**Uchwała Nr Z/123/2020
Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki
z dnia 15 grudnia 2020 roku**

w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Półkole w Krakowie (znak sprawy: AU-02-2.6730.2.187.2019.MPI)

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1496/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy II Grzegórzki w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5464) oraz Uchwały Nr II/7/2019 Rady Dzielnicy II Grzegórzki z dnia 08.01.2019 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki, Zarząd Dzielnicy II Grzegórzki uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce nr 234/7, 144/14, 144/18, 144/16, 144/10, 144/13, 144/6 obręb 16 Śródmieście przy ul. Półkole w Krakowie” (znak sprawy: AU-02-2.6730.2.187.2019.MPI)

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady i Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki

Małgorzata Ciemięga

Uzasadnienie:

Zarząd Dzielnicy II Grzegórzki opiniuje negatywnie ze względu na:

- zbyt intensywną zabudowę w stosunku do położenia i niewielkich rozmiarów działki oraz zabudowy działki sąsiedniej.
- działka przez którą ma przebiegać droga dojazdowa do inwestycji jest zbyt wąska, aby zapewnić odpowiedni dojazd.
- budowa drogi dojazdowej wymaga zajęcia sąsiedniej działki, na której zlokalizowane jest boisko szkolne.