



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

WK-01.152.246.2020

25 LUT. 2021

Dotyczy: PETYCJI W SPRAWIE BUDOWY WYBIEGU DLA PSÓW

Odpowiadając na petycję z dnia 26 listopada 2020 r., w której zwrócono się z postulatem podjęcia realizacji inwestycji polegającej na budowie wybiegu dla psów w Krakowie przy ul. Nawojki, uprzejmie informuję.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie przeprowadził analizę wskazanych w petycji działek nr: 377/1, 377/3, 378/1 oraz 377/4 obr. 4 jedn. ewid. Krowodrza pod kątem możliwości wykonania na nich wybiegu dla psów. Dokonując powyższej analizy uwzględniano zarówno powierzchnię działek, ich kształt, odległości od zwartej zabudowy mieszkaniowej, a także gęstość występującego na nich zadrzewienia. Ponadto możliwość usytuowania wybiegu dla psów na tym terenie oceniano również pod kątem zapisów uchwały nr XXXVI/908/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń” (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 1984), które obowiązują na terenie Gminy Miejskiej Kraków od 1 lipca 2020 r.

Z uwagi na stan własnościowy działek nr 377/1 i nr 377/3 obr. 4 jedn. ewid. Krowodrza, które nie pozostają we władaniu Gminy Miejskiej Kraków, nie jest możliwa lokalizacja na ich terenie proponowanego wybiegu dla psów.

Natomiast działka nr 377/4 obr. 4 jedn. ewid. Krowodrza stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków i pozostaje w zarządzie Zarządu Dróg Miasta Krakowa oraz Zarządu Zieleni Miejskiej. Również działka nr 378/1 obr. 4 jedn. ewid. Krowodrza stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków pozostaje w zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej. Obydwie działki posiadają łączną powierzchnię 22,51 arów, co umożliwiłoby zagospodarowanie tego terenu jako wybieg dla psów. Ponadto istotne znaczenie przy ocenie przydatności tego terenu na lokalizację miejsca przeznaczonego na wybieg dla psów ma również fakt, że przedmiotowe nieruchomości znajdują się w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej.

Przepisy ww. uchwały Rady Miasta Krakowa zakazują m.in. sytuowania ogrodzeń na terenach „wyłączonych spod zabudowy” w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a także w terenach niezabudowanych, na których nie ma miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego. Jednym z wyjątków od wskazanego powyżej zakazu jest sytuacja, gdy nieruchomość stanowi publicznie dostępny wybieg dla psów.

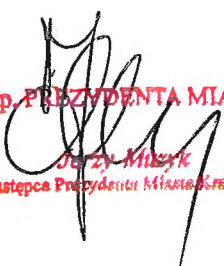
Z uwagi na powyższe okoliczności, a także przy uwzględnieniu, że przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie finalnie pozytywnie ocenił możliwość realizacji ww. zamierzenia na tym terenie.

W ocenie ww. miejskiej jednostki organizacyjnej koszt wykonania dokumentacji projektowej dla takiej inwestycji oszacowany został na ok. 15.000 – 30.000 zł. Natomiast na realizację projektu, która uwarunkowana jest przyjętymi rozwiązaniami oraz zakresem zagospodarowania, konieczne byłoby przeznaczenie kwoty około 200-400 tys. zł. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie wskazał, że z uwagi na brak możliwości sfinansowania tego zamierzenia przez ww. miejską jednostkę organizacyjną, środki na realizację tego celu mogłaby zarezerwować Rada Dzielnicy V Krowodrza. Z przedstawionej przez Przewodniczącą Rady i Zarządu Dzielnicy V Krowodrza informacji wynika natomiast, że zajęcie stanowiska przez Radę Dzielnicy V Krowodrza w tej sprawie mogłoby nastąpić po otrzymaniu dokumentacji projektowej tego zamierzenia.

Niemniej jednak istotne znaczenie w tej sprawie ma fakt, że na działkach nr 377/4 i 378/1 obr. 4 jedn. ewid. Krowodrza Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie będzie realizował projekt w ramach Budżetu Obywatelskiego pn. „Zielona Krowodrza – Parki i ogrody sąsiedzkie”. W związku z postulatami mieszkańców, w tym m.in. przedstawionymi w petycji, w ramach powyższego projektu postanowiono uwzględnić utworzenie ogrodu zabaw dla psów (tzw. psiej strefy). Zatem kompromisowe rozwiązania projektowe umożliwią wykorzystanie przedmiotowego terenu zarówno na cel wskazany w Budżecie Obywatelskim, jak również wygospodarowanie odpowiedniego miejsca na potrzeby właścicieli psów, pozwalającego na aktywny relaks oraz zabawy ruchowe zwierząt.

Proszę poinformować o treści powyższej korespondencji pozostałe osoby popierające petycję skierowaną do Prezydenta Miasta Krakowa w tej sprawie.

Z poważaniem,


z up. PREZYDENTA MIASTA
Jerzy Miśk
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
2. Wydział Skarbu Miasta UMK,
3. Biuro ds. Dzielnic Miasta Krakowa UMK,
4. Zarząd Dróg Miasta Krakowa.