

Dz-08.0021.27.2021

Uchwała Nr XXVII/282/2021
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Na Ustroniu w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5470, ze zm.) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce nr 229 obr. 11 Podgórze, z zabudową do granicy działki nr 230 wraz z infrastrukturą techniczną i wjazdem na działkach nr 229 i 117/2 obr. 11 Podgórze przy ul. Na Ustroniu w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-5.6730.2.380.2020.EDA z dnia 11.02.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Rafał Torba

Uzasadnienie:

Inwestycja znajduje się na terenie sporządzanego mpzp „Podwawelskie”, ponadto zwiększy intensywność zabudowy na osiedlu Podwawelskim, likwidując jedną z nielicznych enklaw zieleni w tej części osiedla. Inwestycja przyczyni się do zacielenia sąsiednich niższych budynków, zwiększy natężenie hałasu i zanieczyszczenia środowiska, a przez to pogorszy warunki życiowe mieszkańców.