

Kraków, dnia 15 Marca 2021 r.

Rada Miasta Krakowa

Plac Wszystkich Świętych 3-4

31-004 Kraków

*

Petycja do Rady Miasta Krakowa

Działając w imieniu własnym oraz sąsiadów i właścicieli części nieruchomości i gruntów przy ul. Stawowej w Krakowie, objętych uchwalanym obecnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „PASTERNIK”, wnoszę o:

Przyjęcie w całości obecnie proponowanego projektu planu i uchwalenie w/w planu.

Uzasadnienie

Plan jest procesowany od dnia ogłoszenie/obwieszczenie Prezydenta Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzenia planu - 8 kwietnia 2016 r. Zatem niedługo minie 5 lat od dnia ogłoszenia. W tym czasie mieszkańcy wielokrotnie mieli możliwość dyskusji publicznej oraz składania wniosków do planu, co też bardzo licznie czynili. Wiele uwag zgłoszonych w tym czasie, zostało pozytywnie rozpatrzonych i wprowadzonych do planu zagospodarowania przestrzennego „Pasternik”.

W tym samym czasie osoby chcące dokonać podziału działki, wybudować domy prywatne, rozpocząć działalność gospodarczą, czy też zagospodarować działki rolne budując altany, wciąż czekali cierpliwie na wejście planu w życie, nie mając możliwości zrealizowania swoich planów czy marzeń.

Zatem możliwość dana na zmiany i dostosowanie projektu trwa już 5 lat, natomiast osoby chcące zrobić coś na tym obszarze zostają pozbawione szansy zrobienia tego, a także wypowiedzenie się, dlatego składamy tą petycję. Mamy nadzieję że nasze zdanie zostanie wysłuchane oraz rozpatrzone pozytywnie.

Chcemy również podkreślić, że wejście w życie planu zagospodarowania przestrzennego „Pasternik” wzmocni koniunkturę gospodarczą, stworzy nowe miejsca pracy, a co najważniejsze przyniesie wpływy finansowe do budżetu miasta Krakowa, tak potrzebne zwłaszcza w tym czasie, w odniesieniu do obecnej sytuacji epidemiologicznej.

Informacja o problemach i sprzeciwie odnośnie planu zagospodarowania „Pasternik” i jego długiego okresu przygotowywania już negatywnie odbija się na postrzeganiu naszej okolicy.

Prosimy aby Radni Miasta Krakowa wzięli pod uwagę też istotny fakt zawarty w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717). Ten ważny akt prawny ustala również zasady aktualizacji planów miejscowych. Artykuł 27 ustawy z 27 marca 2003 r. wskazuje, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje w takim samym trybie, jak jego wcześniejsze uchwalenie. Zatem ustawa dopuszcza wprowadzenie późniejszych zmian w planie, nie jest to więc decyzja dożywotnia.

Prosimy zatem potraktować mieszkańców z należytą równością, proponujemy przyjęcie i uchwalenie planu w obecnym stanie. Uchwalenie planu da zatem mieszkańcom wyczekującym na budowę domów czy podział działek, możliwość zrealizowania swoich planów czy marzeń, po wielu latach oczekiwania.

Z poważaniem

*