

TERMIN WYWIESZENIA
Od 30.04.2021r. do 21.05.2021r.

Załącznik do zarządzenia Nr 1095/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22.04.2021r.

Wykaz
obejmujący część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków na okres jednego roku
w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Pow. dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 235/1	45 Krowodrza	KR1P/00248334/5	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap C przedmiotowa działka znajduje się w terenach zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępne parki 55.ZP.1.	ul. Prądnicza 7 Teren zabudowany jednokondygnacyjnym budynkiem o powierzchni użytkowej 100,28 m ² , wyposażonym w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.	0,0163 w tym pow. użytkowa budynku 100,28 m ²	Prowadzenie działalności niezarobkowej, w szczególności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej,	za pow. gruntu 0,12zł/m ² /rok + 23% VAT za obiekt o powierzchni użytkowej 0,29zł/m ² /m-c, + 23% VAT ----- Roczny czynsz dzierżawny wynosi: 368,53 zł + 23 % VAT	Rok

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry w terminie jednego miesiąca od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
ul. Reymonta 20
30-059 Kraków