

TERMIN WYWIESZENIA
Od 13.05.2021 do 03.06.2021r.

Załącznik do zarządzenia Nr 1271/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 07.05.2021r.

Wykaz

obejmujący udział Skarbu Państwa w nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i osoby fizycznej przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres dwóch lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2021 poz.11, 234), oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Udział ½ cz. dz. nr 80/1	23 Krowodrza	KR1P/00577471/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Las Wolski” przedmiotowa działka znajduje się w terenach przeznaczonych pod ogrody ZPo.9.	Rejon ul. Gajówka Teren zagospodarowany zielenią nieurządzoną zakrzewiony i zadrzewiony.	0,1685	Zieleń przydomowa	0,43zł/1m²/rok + 23% VAT ----- Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 60,38 zł + 23 % VAT	2 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.



Zarząd
Zieleni Miejskiej
w Krakowie

