

Dz-08.0021.30.2021

Uchwała Nr XXX/311/2021
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia 27 maja 2021 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze, garażem podziemnym przy ul. Obozowej w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5470, ze zm.) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze, garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, drogą wewnętrzną i zagospodarowaniem terenu na części działki nr 106/1 obr. 43 przy ul. Obozowej w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-5.6730.2.718.2019.WMA z dnia 4.05.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Rafał Torba

Uzasadnienie:

Działka w całości jest objęta procedowanym właśnie planem „Kobierzyńska”, czyli inwestycja podlega art. 62 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Działka przylegająca bezpośrednio do terenów leśnych Polany Żywieckiej znajduje się na obszarach o wysokich walorach przyrodniczych wg Mapy Rzeczywistej Roślinności Krakowa.