

**Uchwała Nr XXXVI/402/2021
Rady Dzielnicy I Stare Miasto
z dnia 24 czerwca 2021 r.**

w sprawie warunków zabudowy dla inwestycji przy ulicy Czarnowiejskiej

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i) Uchwały Nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (t. jedn. Dz. Urz. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5463 ze zm.) Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwala co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa plombowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami na dz. nr 76 obr. 60 Śródmieście oraz zagospodarowaniem terenu wraz z infrastrukturą techniczną i zjazdem na działce nr 162 obr. j.w. przy ul. Czarnowiejskiej w Krakowie.”

§ 2

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

O opinię zwrócił się Wydział Architektury i Urbanistyki UMK pismem znak: AU-02-1.6730.2.646.2020KZI z dnia 1.06.2021 r.

Opinię negatywną wydaje się ze względu na zbyt dużą ingerencję w obecny układ urbanistyczny i likwidację istniejącej zieleni. Rada Dzielnicy jest przeciwna zabudowywaniu oficyn. Dla tego obszaru brakuje miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto w tym miejscu występuje niedobór miejsc parkingowych, a inwestycja przewiduje ich zbyt mało (5).

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto
Tomasz Daros*