

Dz-08.0021.32.2021

Uchwała Nr XXXII/335/2021
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia 8 lipca 2021 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze przy ul. Kobierzyńskiej w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5470, ze zm.) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze oraz infrastrukturą techniczną na działce nr 108/10 obr. 34 Podgórze przy ul. Kobierzyńskiej w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-5.6730.2.285.2021.EDA z dnia 17.06.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Rafał Torba

Uzasadnienie:

Inwestycja usytuowana jest w zbyt niewielkiej odległości od sąsiedniego bloku Kobierzyńska 117, co wpłynie niekorzystnie na stosunki dobrosąsiedzkie i pogorszy warunki życia mieszkańców istniejącego już budynku. Inwestycja nie spełnia standardów zawartych w ustawie o planowaniu, zarówno ze względu na sąsiedztwo, jak i kwestię dojazdu na budowę.