

**Uchwała Nr XXXVIII/430/2021
Rady Dzielnicy I Stare Miasto
z dnia 26 sierpnia 2021 r.**

**w sprawie konsultacji społecznych aktualnej wersji koncepcji zagospodarowania
Placu Nowego przed jej zatwierdzeniem**

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k) Uchwały Nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (t. jedn. Dz. Urz. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5463 ze zm.) Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwala co następuje:

§ 1

Wnosi się do Zarządu Dróg Miasta Krakowa jako inwestora o pilne przeprowadzenie konsultacji społecznych aktualnej wersji "Koncepcji zagospodarowania Placu Nowego w Krakowie w zakresie przebudowy chodników, nawierzchni placu, infrastruktury technicznej, elementów małej architektury w ramach zadania Program Budowy Chodników".

§ 2

Wnosi się o zbadanie oraz uwzględnienie w ostatecznej wersji koncepcji:

- 1) potrzeb i postulatów mieszkank i mieszkańców okolic placu Nowego, zestawienia ich z potrzebami i postulatami przedsiębiorców prowadzących działalność w obrębie placu oraz z programami i politykami miejskimi, w celu osiągnięcia konsensusu dla projektowanych rozwiązań
- 2) wyznaczenia lokalizacji i zapewnienia dostępności publicznych toalet
- 3) dostępności przestrzeni dla osób z niepełnosprawnościami
- 4) zachowania liczby miejsc postojowych
- 5) zapewnienia możliwości lokowania ogródków gastronomicznych przez obecnie funkcjonujące lokale gastronomiczne
- 6) obecnych i planowanych funkcji dla płyty placu Nowego
- 7) możliwości rozbudowy infrastruktury i gotowości podłączenia budynków wokół placu Nowego do sieci MPEC
- 8) realizacji postulatów związanych z dostosowaniem koncepcji do "Planu Adaptacji Miasta Krakowa do zmian klimatu do roku 2030"
- 9) skoordynowanie działań z programem „Klimatyczny Kwartał“
- 10) umożliwienie właścicielom nieruchomości zlokalizowanych przy placu Nowym przeprowadzenia przy okazji remontu chodników założenia np. izolacji pionowej przyziemi i piwnic, wymiany przyłączy itp.

§ 3

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

O opinię w sprawie "Koncepcji zagospodarowania Placu Nowego w Krakowie w zakresie przebudowy chodników, nawierzchni placu, infrastruktury technicznej, elementów małej

architektury w ramach zadania Program Budowy Chodników," zwrócił się w dniu 09.08.2021 r. projektant: Antoni Jakub Pawlak DAKUZO z Komornik k. Poznania

W odpowiedzi na wniosek do ZDMK o przedstawienie wszystkich wydanych opinii oraz listy podmiotów do których wystąpiono o opinię, Rada Dzielnicy I Stare Miasto nie otrzymała informacji na temat stanowiska wobec koncepcji m.in. od Wydziału Spraw Administracyjnych UMK, który sprawuje w imieniu Prezydenta Miasta Krakowa nadzór nad targowiskiem miejskim przy pl. Nowym oraz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – operatora miejskiego systemu ciepłowniczego.

Istotne jest również przeprowadzenie pogłębionej dyskusji z udziałem ekspertów z zakresu zarządzania dziedzictwem kulturowym nad przyszłymi i docelowymi funkcjami placu oraz podziałem funkcji i zadań dla całego obszaru Kazimierza, który ma być objęty Parkiem Kulturowym oraz działaniami w ramach tzw. Kwartału Klimatycznego. Obecnie rejon Placu Nowego znajduje się z stanie głębokiej nierównowagi. Tu na niewielkim obszarze umiejscowionych jest co najmniej 20 lokali gastronomicznych różnego charakteru i typu, 1 sklep z nalewkami alkoholowymi i tylko 1 sklep z antykami, zaś na płycie placu targowego w miejscu dawnych straganów dodatkowo znajduje się kilka kiosków z jedzeniem typu fast i street food, zaś w obrębie zabytkowego okrąglaka kilkanaście okienek z zapiekankami. Jest to ważne także z tego powodu, że Kazimierz wraz ze Stradomiem oraz Starym Miastem został wpisany w 1978 na pierwszą Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego ogłoszoną przez UNESCO, zaś stanowiący dominantę Placu Nowego tzw. okrąglak, czyli miejska hala targowa wraz z dawną rytualną ubojnią drobiu została wpisana w dniu 19.12.2008 roku na listę zabytków pod numerem A-170/M.

Kwestia remontu i przebudowy jezdni oraz chodników wokół placu Nowego jest sprawą pilną ze względu na stan nawierzchni. Dlatego konsultacje społeczne aktualnej wersji projektu w celu opracowania wytycznych dla wspomnianego remontu powinny odbyć się w najbliższym możliwym terminie. W dalszej kolejności zasadne jest wypracowanie spójnej wizji przeznaczenia placu w szerszym kontekście np. w ramach prac nad projektem Kwartału Klimatycznego oraz Parku Kulturowego.

Biorąc pod uwagę rangę projektu i sprzeczne postulaty zainteresowanych grup oraz polityk miejskich, niezbędna jest szeroka debata nad przyszłością placu Nowego i dążenie do osiągnięcia porozumienia w kluczowych kwestiach. Ponadto, w związku z tym, że koncepcja zawiera propozycje znaczących zmian, mających istotny wpływ na wszystkich użytkownikach i interesariuszach placu Nowego oraz okolicę, pożądane jest wyjaśnienie lokalnej społeczności podstaw i zasadności proponowanych rozwiązań. Od czasu pierwszych konsultacji społecznych, które miały miejsce w niesprzyjających warunkach ograniczeń pandemicznych w okresie od 1 kwietnia do 14 maja 2021 r. i odbywały się w trybie on-line, prezentowany projekt uległ znaczącym i istotnym zmianom. Konieczne jest zatem ponowienie konsultacji społecznych połączonych z publiczną prezentacją ostatecznego kształtu koncepcji i otwartą dyskusją nad nim z udziałem projektanta i inwestora.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto
Tomasz Daros*