

Okres wywieszenia:
od 15.10.2021 r. do 04.11.2021 r.

Załącznik do zarządzenia 2880/2021
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 13.10.2021 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 482/12	61-Podgórze	KR1P/002 43667/3	Działka znajduje się w obszarze, który podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Tuchowskiej – Cechowej - Łużyckiej”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XCIV/2466/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 lutego 2018 r. i część nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.3 oraz w terenach dróg publicznych – klasy dojazdowej KDD.3.	przy ul. Kanarkowej Przedmiotowy teren jest w części ogrodzony łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowany dojściem i dojazdami do posesji oraz zielenią przydomową.	0,0054 0,0096	dojście i dojazdy do posesji (droga dojazdowa) zielen przydomowa	0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 26,78 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 15.10.2021 r. do 04.11.2021 r.

Załącznik do zarządzenia 2863/2021
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 12.10.2021 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 491	67-Podgórze	KR1P/003 45646/5	Działki znajduje się w obszarze, który nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Kolejarzy	0,0010	dojścia do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m²/m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 492				Przedmiotowy teren jest ogrodzony łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowany zielenią przydomową oraz dwoma dojazdami do posesji, które pozostają utwardzone płytami chodnikowymi i kostką brukową.	0,0056	zielen przydomowa	0,31 zł/1m²/rok + 23% VAT	
					0,0003	dojście do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m²/m-c + 23% VAT	wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,30 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 15.10.2021 r. do 04.11.2021 r.

Załącznik do zarządzenia 2857/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12.10.2021 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 213/66	55-Podgórze	KR1P/002 00321/3	Działka znajduje się w obszarze, który aktualnie nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 31, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Lilli Wenedy teren zagospodarowany pawilonem gastronomicznym nr 7	0,0056	pod pawilonem gastronomicznym (gastronomia)	6,06 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 339,36 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 15.10.2021 r. do 04.11.2021 r.

Załącznik do zarządzenia 2864/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12.10.2021 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polozenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 213/66	55-Podgórze	KR1P/002 00321/3	Działka znajduje się w obszarze, który aktualnie nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie ze wskazaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 31, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Lilli Wenedy teren zagospodarowany pawilonem nr 6, który aktualnie pełni funkcję magazynową oraz utwardzonym płytkami chodnikowymi dojściem do tego obiektu	0,0025 0,0008	pod obiektem pełniącym funkcję magazynu (magazyn) dojście do obiektu (droga dojazdowa)	1,49 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 40,85 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 15.10.2021 r. do 04.11.2021 r.

Załącznik do zarządzenia 2861/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12.10.2021 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 338	50-Podgórze	KR1P/000 44344/8	Działka znajduje się w obszarze, który nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie ze wskazaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Polonijnej teren zagospodarowany fragmentem pawilonu handlowego i dojściem do tego obiektu	0,0005 0,0011	pod fragmentem pawilonu handlowego (handel) dojście do obiektu (droga dojazdowa)	6,06 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 35,25 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od dnia 15.10.2021 r. do dnia 04.11.2021 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 2856/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12.10.2021 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użyczenie przez Gminę Miejską Kraków

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do użyczenia	Powierzchnia użyczenia /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel użyczenia)	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 8/1	15-Krowodrza	KR1P/00188397/5	Działka nr 8/1 obr. 15-Krowodrza podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały - Dolina Wisły” zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/177/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.05.2011 r. Zgodnie z zapisami ww. planu przedmiotowa działka znajduje się w przeważającej części w terenach zabudowy usługowej (U3), z podstawowym przeznaczeniem terenu pod schronisko dla zwierząt, a w pozostałej części (południowo – zachodni narożnik działki) w terenach tras komunikacyjnych – drogi publiczne – KDZ (droga zbiorcza) i 7KDD (droga dojazdowa).	ul. Rybna 3 Działka nr 8/1 obr. 15-Krowodrza jest w części ogrodzona i zabudowana obiektami schroniska dla bezdomnych zwierząt. Ponadto na terenie ww. nieruchomości znajdują się ciągi piesze i jezdne, miejsca postojowe, a w pozostałym zakresie przedmiotowy grunt jest zagospodarowany pod zieleń.	2,0031 ha	prowadzenie Schroniska dla bezdomnych zwierząt	czas oznaczony od 01.10.2021 r. do 30.11.2024 r.

Uwagi:

- Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie.
- W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00188397/5 prowadzonej dla działki nr 8/1 obr. 15-Krowodrza wpisana jest odpłatna (jednorazowo) służebność przesyłu obciążająca m. in. ww. działkę pasem o szerokości 0,5 m i długości 4,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kablowej linii energetycznej niskiego napięcia oraz w obszarze powierzchni 42,16 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej na przedmiotowej działce stacji transformatorowej nr 4150 a także remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę tych urządzeń w pasie ustanowionej służebności na rzecz TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna.

KIEROWNIK REFERATU

Maria Charzewska