

**Uchwała Nr XXX/156/2021
Rady Dzielnicy II Grzegórzki
z dnia 12 października 2021 roku**

w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa o podjęcie działań mających na celu uregulowanie stanu prawnego działki nr 278/12 obr. 6 Śródmieście.

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k uchwały Nr XCIX/1496/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy II Grzegórzki w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5464, ze zm.) Rada Dzielnicy II Grzegórzki uchwala, co następuje:

§ 1.

Wnioskuję się do Prezydenta Miasta Krakowa o podjęcie działań mających na celu uregulowanie stanu prawnego działki nr 278/12 obr. 6 Śródmieście.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady i Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki

Małgorzata Ciemięga

Uzasadnienie:

Park Linearny Białuchy (Park Rieczny Białuchy) nie został do tej pory utworzony na terenie Dzielnicy II z uwagi na problemy własnościowe niektórych działek położonych przy rzece, w tym działki nr 278/12 obr. 6 Śródmieście.

Działka stanowi własność prywatną, położoną na szlaku pieszym wzdłuż rzeki Białuchy. W przeszłości działka była ogradzana, co stanowiło przeszkodę nie tylko dla okolicznych mieszkańców, ale także tych zamieszkujących sąsiednie osiedla. Prosimy o dodanie tej działki znajdującej się między ulicami Chrobrego, a Olszyny do planowanego parku rzeczno Białuchy.

Zadanie polega na nabyciu (przejęciu) tej działki na rzecz Gminy Kraków. W Krakowie powstają lub już istnieją przyjazne dla mieszkańców parki linearne wzdłuż rzek (Wilga, Rudawa).

Ścieżki wzdłuż rzeki Białuchy (Prądnik) płynącej z Ojcowskiego Parku Narodowego wciąż nie doczekały się poprawienia stanu nawierzchni na terenie Dzielnicy II Grzegórzki. Związane jest to z nieuregulowanym stanem prawnym wybranych działek. Na przykład działka 278/12 o pow. 0,0903 ha jest własnością prywatną, a przez nią przebiega ścieżka wzdłuż rzeki między mostami przy ul. Chrobrego i przy ul. Olszyny. Działka znajduje się na tyłach Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego przy ul. Grochowskiej.

Przejęcie działki lub ewentualne wywłaszczenie na cel publiczny (utworzenie ciągu pieszo-rowerowego) przez Gminę Miejską Kraków pozwoli na utworzenie pełnej koncepcji Parku Linearnego Białuchy na terenie naszej dzielnicy, co stanowić będzie idealne połączenie parków linearnych realizowanych w Dzielnicy III i IV z rzeką Wisłą. Dodatkowo w okresie pandemii wielu mieszkańców osiedli Oficerskiego i Urzędniczego odkryło ten teren na nowo. Działka jest mocno zaniedbana i zaśmiecona i jest miejscem notorycznego spożywania alkoholu (co widać po liczbie pozostawianych butelek). Od czasu do czasu mieszkańcy organizują się w celu posprzątania tych pięknych przyrodniczo obszarów wzdłuż rzeki Białuchy.