

Termin wywieszenia

od 26 października do 16 listopada 2021 r.

Załącznik nr 1 do
Zarządzenia nr 2965/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.10.2021 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz.1372), art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz.11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561) oraz § 12 ust.1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	75/13 (część)	96 Podgórze	KR1P/00 446792/1	0,0610	Teren położony przy ul. Nad Fosą w sąsiedztwie obiektów sportowych będących już w posiadaniu Dzierżawcy.	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo – rekreacyjnej określonej w statucie Klubu. Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rajsko” i zgodnie z ustaleniami tego planu część działki znajduje się w terenach sportu i rekreacji (symbol planu US.1), pozostała część działki to tereny dróg publicznych - dojazdowych (symbol planu KDD.6) oraz tereny dróg wewnętrznych (symbol planu KDW.3).	na czas nieoznaczony	0,12 zł / m ² /rok + VAT	Klub Sportowy „Rajsko”

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.