

Uchwała Nr XXXVII/474/2021
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 26 października 2021 r.

w sprawie ponownego wydania opinii dotyczącej zbycia działki nr 272/8 obr. 106 jedn. ew. Podgórze o pow. 1973 m², położonej przy ulicy Bartników w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (tj. Dz. U. Woj. Mał. z 2019r. poz.5475, ze zm.) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Dzielnicy XIII Podgórze podtrzymują stanowisko w sprawie negatywnej opinii dotyczącej zbycia w trybie bezprzetargowym działki nr 272/8 obr. 106 jedn. ew. Podgórze o pow. 1973 m², położonej przy ulicy Bartników w Krakowie, jako dopełnienie sąsiednich działek nr 392/2 (pow. 7,2583 ha), 271/8, 271/7, 267/7 (pow. 0,2486 ha), 271/9 i 267/8 (pow. 0,1184 ha), w związku z wnioskiem Wydziału Skarbu Miasta UMK z dnia 04.10.2021 r. znak sprawy: GS-01.6840.97.2021.ML3, GS-01.6840.145.2021.ML3, GS-01.6840.156.2021.ML3.

Możliwość rozbudowy układu drogowego w rejonie Bartników, wg informacji przekazanej we wniosku, na chwilę obecną nie jest planowane. Jednak w perspektywie wieloletniej, zdaniem Rady, jest możliwa. Tym bardziej, że z informacji posiadanych przez Radę Dzielnicy wynika, że w tym rejonie, na działkach nr 161/24, 160/17, 158/11, 157/24, 156/17, 152/34, 152/38, 152/26, 152/41, 152/40, 152/39, 157/25, 157/21, 157/23, 158/7, 160/8, 161/12, 156/13, 156/11, 155/6, 154/5, 152/41, 152/38, 157/22, 156/12 obr. P-23 oraz 256/3, 257/5, 257/6, 256/4, 259/2, 257/7, 256/5, 258/2, 421, 422, 417, 376/14, 256/6 obr. P-106 planowana jest budowa centrum logistycznego. Istnieje duże prawdopodobieństwo, że obszar, na którym znajduje się działka objęta wnioskiem o sprzedaż, będzie się rozwijał. Zaś rozbudowa infrastruktury przyczyni się do szybszego rozwoju.

Jeżeli obecna ul. Bartników w części przebiega po działkach stanowiących własność osoby prawnej (działki nr 390, 392/2, 271/11), to należałoby rozważyć przez Wydział Skarbu Miasta wykupienie tych działek, by uregulować stan prawny drogi.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Toboła

UZASADNIENIE:

Opiniuje się negatywnie możliwość zbycia w trybie bezprzetargowym działki nr 272/8 obr. 106 jedn. ew. Podgórze o pow. 1973 m², położonej przy ulicy Bartników w Krakowie, jako dopełnienie sąsiednich działek nr 392/2, 271/8, 271/7, 267/7, 271/9 i 267/8, z uwagi na możliwość zagospodarowania działki w przyszłości na cele publiczne.

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Tobała