

UCHWAŁA Nr 133/2021
Zarządu Dzielnicy XI Podgórze Duchackie
z dnia 30 listopada 2021 roku

w sprawie wniosku do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ulica Niebieska – Cmentarz”.

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. f Uchwały Nr XCIX/1505/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XI Podgórze Duchackie w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz.5473, ze zm.) w związku z Uchwałą Rady Dzielnicy XI Podgórze Duchackie Nr II/17/2019 z dnia 11 stycznia 2019 roku Zarząd Dzielnicy XI Podgórze Duchackie uchwala, co następuje:

§ 1.

W związku z przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ulica Niebieska – Cmentarz” wnioskuję się do Prezydenta Miasta Krakowa o uwzględnienie następujących postulatów:

1. ustanowienie drogi klasy KDL w przebiegu od ulicy Cechowej działką drogową 204/11, 204/5, 204/4 obręb 62 Podgórze w kierunku południowym, aż do drogi KDZ ujawnionej w studium, a biegnącej wzdłuż autostrady;
2. ustanowienie drogi klasy KDD od działki drogowej 204/4 w kierunku wschodnim wzdłuż granic północnych działek 111/2, 110, 109/1, 107/2, 102/2, 101/4 obr. 62 Podgórze, aż do działki drogowej 202/5 - ul. Do Luboni;
3. ustanowienie ul. Nazaretańskiej (na odcinku objętym planem) drogą klasy KDD z końcem i zawrotką na działce 99/13.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy XI Podgórze Duchackie*

Kazimierz Bożek

Uzasadnienie:

Ad. § 1 ust. 1. Tereny na południe od ul. Cechowej mają obecnie znikomą infrastrukturę drogową. Występuje tam dużo działek bez dostępu do drogi. Zabudowa postępuje, ale problem komunikacyjny nie jest należycie rozwiązany. Działki wzdłuż postulowanej drogi w większości nie są zabudowane i można stworzyć odpowiednią rezerwę terenu, aby zaprojektować i wykonać tu drogę klasy KDL o najniższym dopuszczalnym parametrze. Wlot tej drogi w ulicę Cechową jest na odcinku o dobrej widoczności.

Ad. § 1 ust. 2. Na odcinku tym występują tereny przewidziane pod zabudowę jednorodzinną i usługi. Działki mają głównie kształt smukłych prostokątów. Większość z nich jest bez dojazdów. Wzdłuż proponowanego biegu drogi ustanowione są służebności z prawem przejazdu. Są to natomiast służebności ustanawiane ponad 40 lat temu i mają szerokość około 3m. Koniecznym wydaje się wyznaczenie drogi dojazdowej komunikującej te tereny z drogami publicznymi. Układ działek pozwala na sprawiedliwe z punktu widzenia kosztów poszczególnych właścicieli wyznaczenie przebiegu takiej drogi.

Ad. § 1 ust. 3. Społeczność lokalna oczekuje utrzymania drogi Nazaretańskiej jako drogi klasy KDL i KDD. Pojawia się wiele postulatów, aby droga ta nie była od wschodu włączona do ul. Cechowej, która w tym miejscu nie jest w stanie przejąć większego ruchu. Dodatkowo postulujemy, aby główny ruch tranzytowy kierować bardziej w kierunku planowanej drogi wzdłuż autostrady.