

**Uchwała Nr XXXVIII/243/2021
Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie
z dnia 16 grudnia 2021r.**

W sprawie: opinii do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Niebyła – Na Wzgórzach”
Pismo: BP-02-2.6721.410.2021

Na podstawie § 3 pkt.4 lit. a uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2021r. poz. 6710) Rada Dzielnicy XVII uchwala, co następuje:

§ 1.

Zaopiniować projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Niebyła – Na Wzgórzach” z następującymi uwagami:

- przeznaczenie działki gminnej nr 439/3 obr. 3 przy ul. Niebyłej - pod skwer zieleni (publicznie dostępny park), aby można było rozważać stworzenie małego urządzonego miejsca rekreacji, wypoczynku.
- sprawne sporządzanie i procedowanie przedmiotowego projektu planu, aby możliwym było w jak najszybszym okresie czasu, realizowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w oparciu o istniejącą infrastrukturę techniczną, w tym skorzystanie z procedury przewidzianej dla domów do 70 mkw pow. zabudowy.
- wykluczenie zabudowy mieszkaniowej szeregowej z nowo wskazanych w MPZP terenów pod zabudowę MN

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie

Andrzej Dziedzic

Uzasadnienie:

Do Rady Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie wpłynęła informacja z Wydziału Planowania Przestrzennego dot. przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Niebyła – Na Wzgórzach” do którego, odnośnie sposobu zagospodarowania, przestrzennego można składać postulaty i propozycje