

## Sprawozdanie

**z realizacji w 2021 r. uchwały nr LXXXI/689/01 Rady Miasta Krakowa  
z dnia 20 czerwca 2001 r. w sprawie zasad wnoszenia wkładu niepieniężnego (aportu)  
do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie  
kapitału zakładowego jednoosobowej spółki Miasta Kraków pod nazwą Miejskie  
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w celu regulacji stanu  
prawnego nieruchomości znajdujących się w jej posiadaniu (z późn. zm.)**

W 2021 r. wniesiono aport w postaci prawa własności nieruchomości składającej się z działki nr 2/45 położonej w obrębie 26 jednostka ewidencyjna Podgórze do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. (dalej KHK S.A.) z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Wodociągów Miasta Krakowa S.A. (dalej WMK S.A.). Przeniesienie prawa własności nieruchomości nastąpiło na podstawie uchwały Nr LIV/1510/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. w Krakowie z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Wodociągów Miasta Krakowa S.A. oraz zarządzenia Nr 1321/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14 maja 2021 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Wodociągów Miasta Krakowa S.A. Umowa przeniesienia prawa własności ww. nieruchomości podpisana została dnia 30 września 2021 r.

Niezależnie od powyższego, kontynuowano działania zmierzające do przygotowania nieruchomości do przeniesienia ich prawa własności do KHK S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego WMK S.A. W szczególności dokonano oględzin znacznej części wnioskowanych nieruchomości, pozyskano stanowiska merytorycznych Wydziałów Urzędu Miasta Krakowa oraz jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej Kraków w zakresie aportu. Pozyskano również opinie prawne dotyczące kwestii rozliczania poczynionych przez Spółkę nakładów oraz sposobu wypełnienia warunku ustanowienia służebności drogowej dla nieruchomości powstałych w wyniku podziału nieruchomości zawierającego taki warunek.

W efekcie powyższego przygotowany został projekt uchwały Rady Miasta Krakowa wyrażającej zgodę na wniesienie docelowo do WMK S.A. aportu w postaci dziesięciu wymienionych w uchwale nieruchomości, które zostały pozytywnie zaopiniowane przez merytoryczne wydziały Urzędu Miasta Krakowa oraz jednostki Gminy Miejskiej Kraków. Po akceptacji powyższego projektu przez WMK S.A. prowadzone będą dalsze działania zmierzające do realizacji wniosków Spółki o aport.

Niezależnie od powyższego, w 2021 r. w ramach realizacji uchwały nr XVI/196/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 czerwca 2007 r. w sprawie wnoszenia do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. wkładów niepieniężnych (aportów) w postaci środków trwałych, związanych z realizacją statutowych zadań Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A., wytworzonych w ramach zadań inwestycyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wniesiono aport w postaci 81 środków trwałych wytworzonych przez Gminę Miejską Kraków w ramach zadań inwestycyjnych. Łączna wartość aportu wyniosła 11 866 113,16 zł.

W związku z sukcesywnym przekazywaniem przez Wydział Kontroli Wewnętrznej i Ewidencji Mienia kolejnych środków trwałych związanych z realizacją statutowych zadań WMK S.A., przygotowywana jest lista środków trwałych, które będą przedmiotem kolejnego aportu. Aktualnie przygotowywanych jest 21 środków trwałych o wartości 2 831 009,55 zł (wartość księgowa przed umorzeniem).