

**Uchwała Nr XL/499/2022
Rady Dzielnicy XII Bieżanów - Prokocim
z dnia 15 lutego 2022 r.**

w sprawie: opinii warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce nr 245/9 obr. 57 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną, zbiornikiem retencyjnym i murami oporowymi, wewnętrznym układem drogowym i miejscami postojowymi oraz zjazdem na działkach nr 145/9, 141/10, 141/17, 245/2 i części działek nr 146/9, 142/7, 198/14, 304 obręb jw. przy ul. Kaimskiej/ul. Aleksandry w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit i uchwały Nr XCIX/1506 /14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XII w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Mał. z 2021 r. poz. 6705) w odpowiedzi na pismo: AU-02-4.6730.2.778.2021.UDU z dnia 2 lutego 2022 r. Rada Dzielnicy XII uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce nr 245/9 obr. 57 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną, zbiornikiem retencyjnym i murami oporowymi, wewnętrznym układem drogowym i miejscami postojowymi oraz zjazdem na działkach nr 145/9, 141/10, 141/17, 245/2 i części działek nr 146/9, 142/7, 198/14, 304 obręb jw. przy ul. Kaimskiej/ul. Aleksandry w Krakowie.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy XII
Bieżanów-Prokocim

Zbigniew Kożuch

Uzasadnienie:

W rejonie planowanej inwestycji występuje zbyt gęsta zabudowa mieszkaniowa, w sąsiedztwie domy jednorodzinne.