

**Uchwała nr XL/382/2022  
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec  
z dnia 22 marca 2022 roku**

**w sprawie uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska II”** (pismo znak: BP-02-2.6721.360.94.2022.MAN z 14.02.2022)

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. a uchwały Nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2021 r. poz. 6701) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska II” składa się następujące uwagi:

1. Szerokość drogi KDD.8 należy ograniczyć do 8 metrów na całej jej długości wraz z likwidacją lokalnego poszerzenia określonego w projekcie planu aż do 17 metrów oraz ograniczyć ilość pasów do 1x1, przy równoczesnym wyrównaniu linii zabudowy na całej długości ulicy Emaus, tak aby była równoległa do linii przylegającej do wału rzeki Rudawy.
2. Należy odstąpić od poszerzenia drogi KDZ.2 (do 30 m.) w rejonie skrzyżowania z drogą KDZ.1 i przywrócić obszar zieleni, zapisanej w poprzednim planie, która pełni rolę zieleni ochronnej dla przyległych zabudowań, co jest zgodne ze stanem rzeczywistym.
3. W terenie przyległym do U.1 w pasie drogi KDZ.1 należy zwęzić pas drogowy i wyznaczyć teren zieleni urządzonej, zgodnie z istniejącym stanem faktycznym.
4. Drogę KDD.12 należy poszerzyć do 6 metrów na całej długości, na co pozwala przyległy, jeszcze niezabudowany obszar MN.6.
5. W § 7 tekstu planu należy zastosować zapis mówiący o dopuszczeniu lokalizacji wiat śmietnikowych od strony drogi publicznej w sytuacji kiedy tylko od takiej strony istnieje możliwość ich lokalizacji.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Ad 1.

Ulica Emaus na tym odcinku jest ulicą jednokierunkową i dla zachowania bezpieczeństwa oraz komfortu mieszkańców nigdy nie powinna zmieniać swojego charakteru.

Ad 2 i 3.

Całkowicie niezrozumiałe jest wyznaczanie obszarów drogowych w miejscach istniejącej zieleni, którą zapisy planu powinny bezwzględnie chronić, a nie otwierać dodatkowe możliwości rozbudowy układu drogowego, szczególnie, że nikt z mieszkańców nie oczekuje tego typu zmian.

Ad 4.

Dzisiejsza ulica Kudlińskiego została wyznaczona z działek będących po stronie południowej, a docelowo miała być poszerzona o kolejne 3 metry od strony północnej, czego dowodem jest lokalne poszerzenie od strony ul. Słonecznikowej. Wyznaczając jej szerokość jedynie do 5 metrów zwracamy uwagę, że będzie to jedyna ulica w obszarze planu o tak zaniżonych parametrach, co docelowo będzie pogarszało jakość życia okolicznych mieszkańców.

Ad 5.

Przykładem takiej sytuacji jest zabudowa zwarta w terenie MN.7 wzdłuż KDD.12.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęśny Filipiak