

UCHWAŁA NR XLIII/307/2022
RADY DZIELNICY VI BRONOWICE
z dnia 13 kwietnia 2022 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. rozbiórka istniejących obiektów budowlanych oraz budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Bartosza Głowackiego w Krakowie

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i oraz § 3 pkt 3 lit. i uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6700) oraz na wniosek Wydziału Architektury i Urbanistyki znak sprawy **AU-02-3.6730.2.109.2022.MMY z 06.04.2022 r.** uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych oraz budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i stacją trafo na działkach nr 61/1, 669 obr. 3 Krowodrza przy ul. Bartosza Głowackiego w Krakowie”.

Negatywna opinia jest spowodowana w szczególności poniższymi argumentami:

- Przedmiotowy wniosek wzbudza sprzeciw okolicznych mieszkańców i zarządców wspólnot mieszkaniowych.
- W wyniku realizacji inwestycji nastąpi pogorszenie jakości życia obecnych mieszkańców poprzez zacienienie i ograniczenie nasłonecznienia sąsiedniego budynku.

§ 2. Rada Dzielnicy VI Bronowice wnioskuję o wyznaczenie maksymalnie wysokiego współczynnika powierzchni biologicznie czynnej dla tej inwestycji (ochrony wymaga w szczególności zieleni wysoka znajdująca się na wnioskowanym obszarze od strony ul. Głowackiego).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VI Bronowice

Bogdan Smok