



Dz.04.0021.54.2022

**Uchwała Nr LIV/468/2022**  
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały  
z dnia 23 czerwca 2022 r.

**w sprawie zagospodarowania terenu gminnego przy ul. Pielęgniarek w Krakowie**

Na podstawie § 3 pkt. 3. lit. c, f oraz lit. g uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698); uchwała się, co następuje:

§ 1. Wnioskuje się o zagospodarowanie działek 382/9, 382/12 oraz 385/2 obr. 44 jedn. ew. Krowodrza, należących do Gminy Kraków na teren zieleni urządzonej z możliwością utworzenia niewielkiego ogródka jordanowskiego.

§ 2. Wnioskuje się o wykupienie działki nr 382/4, stanowiącej współwłasność Gminy Kraków i zagospodarowanie na cele wskazane w § 1.

§ 3. Wnioskuje się o przebudowę ulicy Pielęgniarek i utworzenie na niej zatok parkingowych.

§ 4. Wnioskuje się o zmianę w procedowanym MPZP „Żabiniec” przeznaczenia terenu U.16 z usług na teren zieleni urządzonej oraz dokonanie stosownej zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu  
Dzielnicy IV Prądnik Biały

**Dominik Franczak**

**Uzasadnienie:**

Uchwała zostaje podjęta w związku z zakończeniem postępowań sądowych wymienionych w § 1. niniejszej uchwały oraz przeprowadzonej w dniu 21.06.2022 r. w terenie wizji lokalnej z udziałem przedstawicieli m.in. Wydziału Skarbu Urzędu Miasta Krakowa, Zarządu Zieleni Miejskiej, Zarządu Dróg Miasta Krakowa oraz Straży Miejskiej Miasta Krakowa.

Ad.1. Zgodnie z ustaleniami spotkania oraz pisma Wydziału Skarbu UMK przesłanego do Biura Dzielnicy, działki wspomniane w § 1. są w dyspozycji Gminy Kraków, w związku z czym Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały wskazuje kierunek i sposób zagospodarowania przedmiotowych działek.

A.d.2. Celem uzupełnienia działek i efektywniejszego ich wykorzystania należy podjąć starania zmierzające do wykupu działki 382/4, która na chwilę obecną stanowi tylko współwłasność Gminy Kraków

A.d.3. Aby zabezpieczyć potrzeby parkingowe mieszkańców, wskazuje się na konieczność przebudowy ulicy Pielęgniarek i budowy zatok parkingowych, co nie tylko zwiększy dostępność legalnych miejsc parkingowych w rejonie, ale także zapewni bezpieczeństwo pieszym poruszającym się chodnikiem, który to chodnik w takim przypadku powinien zostać przeniesiony.

A.d.4. Z uwagi na brak reakcji na uchwałę nr 196/Z/2020 Zarządu Dzielnicy IV Prądnik Biały z 08.12.2020 r. w sprawie uwag do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec”, ponawia się uwagę dotyczącą zmiany przeznaczenia terenu oznaczonego jako U.16 na zgodne z oczekiwaniami mieszkańców i Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały.

Przewodniczący Rady i Zarządu  
Dzielnicy IV Prądnik Biały

**Dominik Franczak**