



Dz.04.0021.55.2022

**Uchwała Nr LV/476/2022**  
**Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały**  
**z dnia 7 lipca 2022 r.**

**w sprawie opinii do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec”**

Na podstawie § 3 pkt. 4. lit. a uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698); uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Opiniuje się negatywnie projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Obszaru „Żabiniec”.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu  
Dzielnicy IV Prądnik Biały

**Dominik Franczak**

**Uzasadnienie:**

Zarząd Dzielnicy IV, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Radę Dzielnicy, podjął w dniu 8 grudnia 2020 r. uchwałę nr 196/Z/2020, wnioskującą o wprowadzenie szeregu zmian do pierwszej wersji przedmiotowego planu.

Urząd nie tylko nie uwzględnił żadnej ze zmian, ale też w żaden sposób się do nich nie ustosunkował, nie wyjaśniając w żaden sposób, dlaczego zmiany nie zostały uwzględnione i dlaczego w zakresie uwag wniesionych przez Zarząd plan pozostał w pierwotnej postaci.

Niezależnie od powyższego i ewentualnych wyjaśnień, warunkiem koniecznym do ewentualnej zmiany stanowiska jest pierwsza z uwag, ujęta także w uchwale nr LIV/468/2022 Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały z 23.06.2022 r., dotycząca zmiany przeznaczenia terenu U.16 na zielen urządzoną, co jest szczególnie istotne po niedawnych rozstrzygnięciach sądowych dotyczących własności części działek na tych terenach, które od niedawna są znów w dyspozycji Gminy Miejskiej Kraków

Należy także podkreślić, że na żadnym etapie procedowania wniosku, UMK BP nie zwrócił się do Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały o zaopiniowanie projektu, w związku z czym Rada opiniuje projekt w obecnej formie dopiero teraz, z inicjatywy własnej, korzystając z przysługujących jej uprawnień.