



Dz.04.0021.57.2022

Uchwała Nr LVII/492/2022
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym części działki nr 1474/2 obręb 33 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Sosnowieckiej.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698); uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie sprzedaż w trybie bezprzetargowym część działki nr 1474/2 obręb 33 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Sosnowieckiej o powierzchni całkowitej 0,0338 ha.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy IV Prądnik Biały

Dominik Franczak

Uzasadnienie:

Niniejsza opinia zostaje podjęta w odpowiedzi na pismo z dnia 18 sierpnia 2022 roku z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, znak: GS-01.6840.29.2022.2.

Pozytywna opinia wynika z faktu, że sprzedaż przedmiotowej działki poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Ponadto w toku postępowania pozytywną opinię w przedmiocie zbycia części działki wyraził Wydział Planowania Przestrzennego, Zarząd Dróg Miasta Krakowa, Zarząd Zieleni Miejskiej, Zarząd Inwestycji Miejskich oraz Wydział Gospodarki Komunalnej i Klimatu.

Część działki, która ma zostać sprzedana ma zbyt małą powierzchnią aby mogła zostać zagospodarowana na cele publiczne, a Rada Dzielnicy nie ma planów co do jej ewentualnego wykorzystania w przyszłości.

Zastrzega się jednak, że sprzedaż przedmiotowej działki nie może obejmować tej jej części, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice – Rejon Koncentracji Usług” przeznaczona jest pod tereny ciągów pieszych (oznaczenie KDX.3).