

**UCHWAŁA NR XLVIII/581/2022
RADY DZIELNICY XII BIEŻANÓW - PROKOCIM
z dnia 18 października 2022 r.**

**w sprawie: opinii warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.
„Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach
niektórych budynków (16 budynków stanowiących do 23 segmentów naziemnych)
przy ul. Telimeny i ul. Bieżanowskiej w Krakowie.**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit i uchwały Nr XCIX/1506 /14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XII Bieżanów-Prokocim w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6705) w odpowiedzi na pismo znak: AU-02-4.6730.2.375.2022.EUL z dnia września 2022 r. Rada Dzielnicy XII uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach niektórych budynków (16 budynków stanowiących do 23 segmentów naziemnych) wrz z garażami podziemnymi , naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz z zagospodarowaniem terenu położonego na działkach nr 383/3, 371/13 (część), 129/2, 141/2, 142/4, 143/4, 144/6, 144/4, 145/4, 127/4, 126/6, 125/8, 125/9, 148/7, 149/11, 149/10, 150/2, 152/7, 154/7, 141/3, 142/3, 143/3, 144/3, 145/3, 127/3, 126/5, 125/3, 146 (część), 147 (część), 149/7 (część), 151/3, (część), 152/5 (część) obr. 56 Podgórze przy ul. Telimeny i ulicy Bieżanowskiej w Krakowie.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy XII
Bieżanów-Prokocim

Zbigniew Kożuch

Uzasadnienie:

Zbyt gęsta zabudowa w rejonie ulic Telimeny i Bieżanowskiej. Brak odpowiednio rozwiązanej kwestii odprowadzenia wód opadowych z terenu planowanej inwestycji.