

**UCHWAŁA NR L/599/2022
RADY DZIELNICY XII BIEŻANÓW - PROKOCIM
z dnia 6 grudnia 2022 r.**

**w sprawie: opinii warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.
„ Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach
niektórych budynków (16 budynków stanowiących do 22 segmentów nadziemnych)
wraz z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą
techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Telimeny i ul.
Bieżanowskiej w Krakowie”**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit i uchwały Nr XCIX/1506 /14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XII Bieżanów-Prokocim w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6705) w odpowiedzi na pismo znak: AU-02-4.6730.2.470.2022.EUL z dnia 23 listopada 2022 r. Rada Dzielnicy XII uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach niektórych budynków (16 budynków stanowiących do 22 segmentów nadziemnych) wraz z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu położonego na działkach nr 384/3, 384/1, 383/1, 383/3, 383/2, 384/2, 371/12 (część), 371/11, 371/13 (część), 130/2, 130/3, 141/3, 130/1, 129/1, 129/2, 141/1, 141/2, 142/4, 143/4, 143/5, 142/5, 143/6, 142/1, 143/1, 142/3, 143/3, 144/4, 144/5, 144/6, 144/7, 144/8, 144/1, 144/3, 145/4, 145/5, 145/6, 145/1, 145/3, 127/4, 127/5, 127/6, 127/1, 127/3, 146, 126/6, 126/7, 126/8, 126/3, 126/5, 126/2, 125/4, 125/5, 125/8, 125/7, 125/6, 125/9, 125/10, 125/1, 125/3, 147, 148/7, 148/8, 148/9, 148/10, 148/11, 148/5, 148/4, 148/2, 148/3, 149/10, 149/11, 149/8, 149/4, 149/5, 149/6, 149/7, 150/2, 150/1, 151/1, 151/2, 151/3, 152/7, 152/6, 152/4, 152/5, 154/7, 154/6, 154/4, 154/5 obr.56 Podgórze, a także w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej na działce nr 121/3 i częściach działek 370/2, 371/13, 371/3, 155/16, 155/18, 158/26, 158/27, 169/55, 169/47, 157/1, 155/6, 158/25, 169/34 obr. 56 Podgórze oraz częściach działek nr 1/126, 29/44, 35/9, 36/3, 38/3, 40/1, 56/52, 41/1, 56/27, 48/4 obr. 57 Podgórze przy ul. Telimeny i ul. Bieżanowskiej w Krakowie.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy XII
Bieżanów-Prokocim

Zbigniew Kożuch

Uzasadnienie:

Nadmierna zabudowa, brak odpowiednio rozwiązanej kwestii odprowadzenia wód opadowych.