

**Uchwała Nr XLIV/225/2023  
Rady Dzielnicy II Grzegórzki  
z dnia 17 stycznia 2023 roku**

**w sprawie wniosku do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grzegórzki – Centrum”** (pismo znak: BP-02-1.6721.420.2022 z dnia 05.12.2022 r.)

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. f uchwały Nr XCIX/1496/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy II Grzegórzki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6696) Rada Dzielnicy II Grzegórzki uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Dzielnicy II Grzegórzki składa następujące wnioski do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grzegórzki – Centrum”:

1. Działka nr: 181/7 obr. 17 Śródmieście - maksymalna wysokość zabudowy: 3m, wielkość powierzchni biologicznie czynnej minimum 50%.

Działka nr: 181/3, 181/8, 183/2 obr. 17 Śródmieście - maksymalna wysokość zabudowy: 3m, wielkość powierzchni biologicznie czynnej minimum 50%.

2. Działki nr: 435/4, 434/3, 433/1, 435/3, 434/2 – obr. 5 Śródmieście - maksymalna wysokość zabudowy: 6m, wielkość powierzchni biologicznie czynnej minimum 50%.

3. Działki nr: 443/26, 443/27, 443/30, 443/32, 444/13, 444/14, 444/17, 444/18, 444/19, 445/4 - obr. 5 Śródmieście – teren zieleni urządzonej ZP.

4. Działka nr 534/2 obr. 5 Śródmieście - teren zieleni urządzonej ZP.

5. Działka nr 432/12 obr. 5 Śródmieście - teren zieleni urządzonej ZP.

6. Działki nr: 455/10, 455/11, 455/12, 455/13, 455/14 obr. 5 Śródmieście – teren rekreacji i sportu.

7. Działki nr: 237/13, 237/18 obr. 8 Śródmieście – teren zieleni urządzonej ZP, Działka nr 323 obr. 8 Śródmieście - droga dojazdowa do terenu zieleni urządzonej ZP.

8. Działka nr 420/5 obr. 5 Śródmieście - teren ogrodów działkowych ZD.

Zgodnie z MPZP „Dla wybranych obszarów przyrodniczych Miasta Krakowa” – Etap A obszar nr 63.

9. Działka nr 489/12, 489/14, 489/25 obr. 5 Śródmieście - teren zieleni urządzonej ZP.

Zgodnie z MPZP „Dla wybranych obszarów przyrodniczych Miasta Krakowa” – Etap A obszar nr 64.

10. Wyznaczenie fragmentu ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Mogilskiej (strona południowa) od przejścia dla pieszych do ul. Fr. Nullo.

11. Wyznaczenie ciągu pieszo-rowerowego wraz z parkingami wzdłuż al. Pokoju (strona południowa).

## § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Przewodniczącego  
Rady i Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki

Mieczysław Czytajło

### **Uzasadnienie:**

Mieszkańcy Dzielnicy II Grzegórzki od wielu lat postulują zagospodarowanie poszczególnych obszarów w sposób wskazany w powyższych punktach.

#### **Ad. 6**

W szczególności mieszkańcy zwracają uwagę, że w najbliższej okolicy brak jest ogólnodostępnej infrastruktury sportowo – rekreacyjnej przeznaczonej do gry w piłkę nożną, koszykówkę czy też inne zespołowe dyscypliny sportowe. Klub Sportowy Grzegórzecki został sprzedany prywatnemu inwestorowi, który zabudował trawiaste boiska piłkarskie i prowadzi tam działalność komercyjną.

W ostatnich latach w pobliżu następuje dynamiczny rozwój budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego. Powstały nowe osiedla mieszkaniowe przy ul. Fr. Nullo, Grzegórzeckiej, Fabrycznej, Cystersów. W najbliższym czasie wzrośnie znacznie liczba ludności tutaj zamieszkałej. W związku z tym istnieje pilna potrzeba urządzenia ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych, służących aktywizacji sportowej zwłaszcza przez dzieci i młodzież szkolną.

Pozyskany przez Miasto teren wraz z sąsiadującym Krakowskim Szkolnym Ośrodkiem Sportowym tworzyłby nowy, duży kompleks sportowo-rekreacyjny, gdzie mieszkańcy uzyskaliby dostęp do nowoczesnej infrastruktury, a tym samym atrakcyjne możliwości spędzania wolnego czasu.

Rada Dzielnicy II uchwałą nr XXXV/178/2022 z dn. 21.04.2022 r. wnioskuje o pozyskanie tego terenu na rzecz Miasta Kraków z przeznaczeniem na ogólnodostępne tereny rekreacyjno-sportowe dla mieszkańców.