

Wywieszenie na tablicy ogłoszeń UMK
od dnia 06.02.2023 r. do dnia 26.02.2023 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr 88/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13.01.2023 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Borkowskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846 i 2185).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	645/15	0,0017	68 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00199453/6	ul. Borkowska działka o wąskim wydłużonym i nieregularnym kształcie	Działka nr 645/15 podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kliny - Gadomskiego II”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CXV/1551/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 8ZU – tereny zieleni urządzonej jako przestrzeń ogólnodostępna. Działka stanowi zabudowany teren, zagospodarowany i użytkowany.	8.648,40zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1.989,13 zł brutto 10.637,53 zł odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części budynku znajdującego się na przedmiotowej działce w kwocie 9.874,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą z własnych środków finansowych nabywającego.	508,73 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr działki 387/1 o pow. 0,0639 ha

1. Cena nieruchomości 8.648,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1.989,13 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 2185) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprówicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.