

Dz.01.0021.1.5.2023

UCHWAŁA NR LXIV/569/2023
RADY DZIELNICY I STARE MIASTO
z dnia 27 kwietnia 2023 r.

**w sprawie uregulowania stanu prawnego budynku Przedszkola Samorządowego Nr 1
przy ul. Kopernika 16 oraz budynku Przedszkola Samorządowego Nr 4 przy ul.
Piekarskiej 12**

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k Uchwały Nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2021 r. poz. 6695.) Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1. Wnosi się do Prezydenta Miasta Krakowa o podjęcie działań, które doprowadzą do uzyskania własności nieruchomości przy ul. Kopernika 16 oraz nieruchomości przy ul. Piekarskiej 12

§ 2. Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Budynek przy ul. Kopernika 16 służy dzieciom nieprzerwanie od 1846 roku, a od 1962 roku przedszkole jest pod zarządem Gminy Miejskiej Kraków, a budynek jest nadal własnością Arcybiskupstwa Krakowskiego. Działki przylegające do budynku przedszkola są już w zasobach Gminy Miejskiej Krakowa. Wobec tego konieczne jest podjęcie działań, które doprowadzą do uzyskania własności działki na której jest usytuowany budynek przedszkola przez Gminę Miejską Kraków.

Przedszkole jest bardzo popularne, jest dobrą bazą do realizacji swoich zadań. Wokół budynku usytuowane są dwa ogrody ze sprzętem i urządzeniami przeznaczonymi dla dzieci oraz dwie kryte werandy.

Budynek przy ul. Piekarskiej 12 pełnił funkcję ochronki od 1876 roku kiedy to został odkupiony przez Zgromadzenie SS Miłosierdzia. Od roku 1961 jest w faktycznym zarządzie Gminy Miejskiej Kraków. Działka na której usytuowany jest budynek posiada piękny ogród, który jest atutem tej placówki. Zapisy w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pozwoliłoby na nadbudowę i rozbudowę istniejącej placówki, co czyni tą nieruchomość jeszcze bardziej atrakcyjną. Przedszkole cieszy się bardzo dobrą opinią.

Obecnie nadarza się okazja, by nieruchomości te przeszły na własność Gminy Miejskiej Krakowa, mogą one stać się przedmiotem wymiany ze stroną kościelną w zamian za budynek Kościoła Niepokalanego Poczęcia NMP przy ul. Kopernika 19.

(Pozyskanie tych przedszkoli przez Gminę Miejską Krakowa ułatwi przeprowadzanie potrzebnych remontów, które podniosą komfort nauki i zabawy dzieci oraz poprawi standard pracy personelu. Tym samym placówki staną się jeszcze bardziej atrakcyjne dla rodziców szukających opieki dla swoich dzieci w wieku przedszkolnym.)

Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto

Tomasz Daros